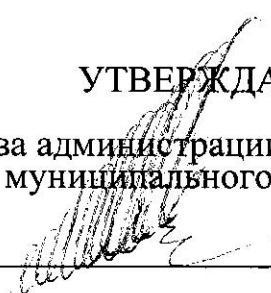


АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации Ульчского
муниципального района

 Ф.В. Иващук

ПРОТОКОЛ

«22» 12 2017 г.

22 декабря 2017 г. № 6
с.Богородское

заседания Совета по
предпринимательству и
улучшению инвестиционного
климата Ульчского
муниципального района

Председатель - Рассказова Т.В.

Координатор - Иващук Ф.В.

Секретарь - Еюка Е.Г.

Присутствовали: члены Совета по предпринимательству: Бондарь А.В.,
Выставная М.Г., Глещинская Н.В., Копай Н.Л., Лоскутова
А.И., Нестеренко Е.В. Федотова Р.К., Хараишвили Э.С.
приглашенные: Головань А.В., Иващук М.А., Камерилов
В.В., Китаева Е.О., Коваленко О.М., Куреня Д.А.,
Литвинчук В.В., Мастерских В.М., Махорин В.И., Можейко
Н.Г., Тушина О.В., Федоров А.И., Шевцова Т.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах работы Совета в 2017 году и о плане работы Совета на 2018 год.

Докладчик: Еюка Елена Геннадьевна – главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района.

2. О реализации института Оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) и о формировании перечня муниципальных нормативных правовых актов Ульчского муниципального района для проведения ОРВ в 2018 году.

Докладчик: Шевцова Татьяна Алексеевна – главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района.

3. Рассмотрение информации от предпринимателей о действующем бизнесе (опыт предпринимательской деятельности).

Докладчик: Лоскутова Римма Калимуловна – директор ООО «Лоскутова».

4. Рассмотрение бизнес-проекта по оказанию парикмахерских услуг.

Докладчик: Литвинчук В.В. – индивидуальный предприниматель.

5. О проведении итоговой общественной экспертизы реализации положений Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края в 2017 году (далее - Стандарт).

Докладчик: Шевцова Татьяна Алексеевна – главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района.

6. О предварительных итогах работы Фонда в 2017 году и о привлечении финансовых ресурсов.

Докладчик: Бондарь Александр Владимирович – генеральный директор Фонда поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура.

7. О выборах в 2018 году.

Докладчик: Иващук Мария Анатольевна – председатель территориальной избирательной комиссии.

1. Об итогах работы Совета в 2017 году и о плане работы Совета на 2018 год.

С информацией об итогах работы Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата выступила главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Еюка Е.Г.

На заседании подведены итоги работы Совета, а также был озвучен предварительный План работы Совета по предпринимательству Ульчского муниципального района на 2018 год

РЕШИЛИ:

1.1 Информацию принять к сведению.

1.2. Рекомендовать членам Совета направить предложения для включения в План работы Совета на 2018 год в срок до 10 января 2018 года.

2. О реализации института Оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) и о формировании перечня муниципальных нормативных правовых актов Ульчского муниципального района для проведения ОРВ в 2018 году.

С информацией о реализации института Оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) и о формировании перечня муниципальных нормативных правовых актов Ульчского муниципального района для проведения ОРВ в 2018 году выступила главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Шевцова Татьяна

Алексеевна.

По итогам 2017 года 9 проектов МНПА прошли процедуру ОРВ; по состоянию на 01 ноября 2017 г. экспертиза проведена в отношении всех МНПА включенных в Перечень проведения экспертизы на 2017 год. Все проекты МНПА получили положительное экспертное заключение, т.к. не было выявлено положений, препятствующих предпринимательскому сообществу.

Особое внимание хотелось бы обратить на важность участия членов Совета в реализации процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Благодаря участию предпринимательского сообщества в нормотворческой деятельности органов местного самоуправления Ульчский район занял 4 место по Хабаровскому краю по итогам рейтинга качества ОРВ и экспертизы за 2017 год, однако отметим, что разработчики МНПА не получают от предпринимательского сообщества мнения, замечания и предложения экспертов при подготовке проектов МНПА.

Обращаем внимание на то, что с первого квартала 2018 года вводится «блокирующая функция», которая предполагает отказ в согласовании МНПА при отсутствии положительного экспертного заключения.

Рекомендуем ознакомиться с информацией об ОРВ и экспертизе, размещенной на официальном сайте администрации района. Помимо сайта администрации района советуем использовать сайт Регионального портала regulation.khv.gov.ru, где размещаются уведомления об ОРВ и экспертизе.

РЕШИЛИ:

2.1 Информацию принять к сведению.

2.2 Рекомендовать руководителям предприятий направить предложения для включения их в Перечень муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности для проведения экспертизы в 2018 году.

Срок – до 27 декабря 2017 года.

3. Рассмотрение информации от предпринимателей о действующем бизнесе (опыт предпринимательской деятельности).

С информацией о действующем бизнесе выступила директор ООО «Лоскутова» Лоскутова Римма Калимуловна.

Предпринимателем было рассказано о начале деятельности в сфере торговли, работе с персоналом и о построении грамотного диалога с коллегами и представителями власти, были даны советы действующим предпринимателям. Были озвучены проблемы, с которыми сталкиваются представители бизнеса, в том числе и связанные с удаленностью от районного центра. Предприниматель проанализировала итоги своей деятельности за последние годы, поделилась

идеями дальнейшего развития бизнеса.

РЕШИЛИ:

3.1 Информацию принять к сведению.

4. Рассмотрение бизнес-проекта по оказанию парикмахерских услуг.

С информацией выступила индивидуальный предприниматель Литвинчук В.В.

В связи со стабильным спросом на парикмахерские услуги возникла идея создания бизнес-проекта. Основная цель реализации настоящего проекта - это создание действующего предприятия, осуществляющего парикмахерские услуги, с целью привлечения доход индивидуальному предпринимателю. Главное отличие от конкурентов - это доступные цены и отличное качество работы. Слабые стороны проекта: одинаковые услуги с конкурентами, небольшое помещение, недостаток финансов на расширение спектра оказываемых услуг. Сильные стороны: собственное помещение и оборудование, удобный режим работы. Подбор персонала будет осуществляться с учетом следующих требований: наличие профессиональной подготовки по данной специальности, наличие опыта работы в данной сфере.

РЕШИЛИ:

4.1 Информацию принять к сведению.

5. О проведении итоговой общественной экспертизы реализации положений Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края в 2017 году (далее - Стандарт).

С информацией о проведении общественной экспертизы реализации положений Стандарта выступила главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Шевцова Т.А.

В 2017 году план мероприятий по реализации положений Стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Ульчском муниципальном районе состоит из 25 положений.

На сегодняшний день мы подводим итог работы за 2017 год, ряд положений Стандарта подлежит общественной экспертизе. Материалы по исполнению положений размещаются на сайте администрации района в разделах «Инвестиционная деятельность» и «Поддержка малого и среднего бизнеса».

Ряд положений проходит общественную экспертизу повторно, т.к. в результате проверок были выявлены нарушения, которые устранены на данный момент. Часть положений в 2017 году не были реализованы из-за ряда проблем, их реализация состоится в 2018 году.

В соответствии с дорожной картой внедрения Стандарта администрацией Ульчского муниципального района было заявлено о выполнении требований следующих разделов Стандарта:

5.1 Наличие инвестиционной декларации, утвержденной главой муниципального района.

Инвестиционная декларация Ульчского муниципального района утверждена постановлением администрации Ульчского муниципального района от 17 ноября 2015 года №707-па, размещена на сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность. В соответствии с требованиями Стандарта был осуществлен мониторинг реализации положений Инвестиционной декларации. Отчет о реализации положений Инвестиционной декларации в новой редакции был изучен на заседании Совета, текст отчета размещен на сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность».

Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района подтверждает, что требования раздела выполнены полностью.

РЕШИЛИ:

5.1.1. Признать выполненными полностью требования раздела «Наличие инвестиционной декларации, утвержденной главой муниципального района» Стандарта.

5.2 Наличие структурного подразделения, ответственного за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами

Структурное подразделение, ответственное за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами – отдел экономической политики и развития предпринимательства администрации района (постановление администрации Ульчского муниципального района от 10.02.2015 № 91-па «Об утверждении положения об отделе по экономической политики и развития предпринимательства администрации Ульчского муниципального района»).

Мониторинг деятельности структурного подразделения предоставлен на заседании, размещен в открытом доступе на сайте администрации района.

Несмотря на активное содействие развитию предпринимательства и инвестиционной деятельности на территории района, на текущий момент отсутствует прирост инвестиционных проектов, однако рассматривается возможность реализации проекта «асфальтирование основных улиц с активным транспортным движением в с.Богородское».

РЕШИЛИ:

5.2.1. Информацию принять к сведению.

5.2.2. Признать выполненными частично требования раздела «Наличие структурного подразделения, ответственного за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами» Стандарта.

5.3 Обеспечение профессиональной подготовки муниципальных служащих,

ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства, участвующих в процессе оказания муниципальных услуг инвесторам

Доля должностных лиц и специалистов администрации муниципального района, курирующих вопросы инвестиционной деятельности и участвующих в инвестиционном процессе, которые прошли обучение (повышение квалификации, обучающие мероприятия) в общем количестве муниципальных служащих, курирующих вопросы инвестиционной деятельности и участвующих в инвестиционном процессе составляет 63%. Из 11 сотрудников обучение в 2017 году прошли 7 сотрудников.

Отчет и копии удостоверений будут прикреплены к итоговой информации о реализации Стандарта.

План дополнительного профессионального образования по программам: «Обеспечение профессиональной подготовки муниципальных служащих, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства, участвующих в процессе оказания государственных и муниципальных услуг инвесторам» на 2018 год утвержден главой Ульчского муниципального района 15 декабря 2017 года. Возможности обучить большее количество сотрудников администрация не имеет в связи со сложной ситуацией с бюджетом района. В 2018 году будет обучен только специалист по закупкам, выбор программы состоится исходя из требований Стандарта, а именно, в программу будут включены вопросы, касающиеся предпринимательства.

Также организационно-контрольным отделом администрации района разработан План проведения учебы аппарата администрации района на 2018 год (распоряжение от 01.12.2017 №297-ра).

Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района подтверждает, что требования раздела выполнены полностью.

РЕШИЛИ:

5.3.1. Информацию принять к сведению.

5.3.2 Признать выполненными полностью требования раздела «Обеспечение профессиональной подготовки муниципальных служащих, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства, участвующих в процессе оказания муниципальных услуг инвесторам» Стандарта.

5.4 Наличие коллегиального совещательного органа по улучшению инвестиционного и делового климата, развитию предпринимательства при главе муниципального района.

В 2017 году заседания проводились в соответствии с Типовым форматом подготовки и проведения заседаний советов по предпринимательству при главах городских округов и муниципальных районов края. Вся актуальная информация о деятельности Совета, нормативные правовые акты, анонсы размещаются на официальном сайте администрации в разделе «Совет по предпринимательству

Ульчского муниципального района». Информационные сообщения о заседаниях размещаются на информационном стенде отдела экономической политики и развития предпринимательства, направляются предпринимателям путем рассылки на электронные адреса, размещаются анонсы на сайте администрации района, производится рассылка на личные номера телефонов с помощью мессенджера Whatsapp, размещается информация на сайте Совета по предпринимательству Хабаровского края. На заседании представлен годовой отчет о деятельности Совета. Решения Совета за 2017 год реализованы на 100%.

РЕШИЛИ:

5.4.1. Информацию принять к сведению.

5.4.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Наличие коллегиального совещательного органа по улучшению инвестиционного и делового климата, развитию предпринимательства при главе муниципального района» Стандарта.

5.5 Размещение информации об инвестиционной деятельности в сети Интернет.

Информационное наполнение инвестиционного раздела соответствует требованиям, осуществляется в полном объеме. Для удобства изменена структура раздела, наполнение осуществляется своевременно.

В соответствии с требованиями Стандарта разработано, утверждено и прошло процедуру ОРВ «Положение о рассмотрении обращений субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, поступивших путем заполнения электронной формы на официальном сайте администрации Ульчского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также утверждена форма обращения (утверждено постановлением администрации Ульчского муниципального района от 24 октября 2017 г. №1570-па).

В разделе «Инвестиционная деятельность» регулярно размещается актуальная информация, отмечен прирост числа уникальных посетителей сайта в 5 раз в сравнении с количеством посетителей в 2016 году.

Информация также своевременно размещается на Инвестиционном портале Хабаровского края.

РЕШИЛИ:

5.5.1. Информацию принять к сведению.

5.5.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Размещение информации об инвестиционной деятельности в сети Интернет» Стандарта.

5.6 Реализация процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Экспертизы подготовлены в полном объеме, процедуру ОРВ прошли 9 из 9 МНПА, мониторинг реализации института ОРВ в районе осуществляется ежеквартально, за 2017 год подготовлены и размещены на сайте администрации 4 отчета об ОРВ. Экспертиза действующих НПА проведены в полном объеме в соответствии с Перечнем на 2017 год. Вся актуальная информация размещается в разделе «Оценка регулирующего воздействия»

РЕШИЛИ:

5.6.1. Информацию принять к сведению.

5.6.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Реализация процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности» Стандарта.

5.7 Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в муниципальном районе.

План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры входит в состав Инвестиционного паспорта, который также актуализирован дважды в течение 2017 года (ссылка на Инвестиционный паспорт: <https://ulchiadm.khabkrai.ru/Deyatelnost/Investicionnaya-deyatelnost/Informaciya-investoru/2363>). Актуальная версия Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры размещается в подразделе «Актуальные предложения для инвесторов (бизнес-идеи, инвестиционные площадки, свободные земельные участки, сотрудничество)», в этом же разделе размещены схемы отображения объектов. Отчеты по реализации перенесены в новый подраздел «Отчеты по реализации».

РЕШИЛИ:

5.7.1. Информацию принять к сведению.

5.7.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в муниципальном образовании» Стандарта.

5.8 Наличие муниципальной программы развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Утверждена новая муниципальная программа на период 2018-2020 годы (постановление администрации Ульчского муниципального района от 03.10.2017 №1506-па), проведен анализ данной муниципальной программы, отчет размещен на сайте в разделе «Программы». По итогам проведенного анализа внесены изменения в программу (Постановление администрации Ульчского муниципального района от 29.12.2017 № 1837-па "О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ульчском муниципальном районе на 2018 – 2022 годы», утвержденную

постановлением администрации Ульчского муниципального района от 03 октября 2017 г. № 1506-па"). Разработан и утвержден план мероприятий по развитию социального предпринимательства, также мероприятия по развитию социального предпринимательства содержатся в программе.

РЕШИЛИ:

5.8.1. Информацию принять к сведению.

5.8.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Наличие муниципальной программы развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» Стандарта.

5.9 Повышение доступности финансовых ресурсов для субъектов МСП.

Ежеквартально Фондом поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура проводятся консультационные, образовательные мероприятия, информационные встречи. Сформирован перечень бизнес-проектов субъектов МСП, размещен на сайте администрации района. Бизнес-проекты рассматривались Центром занятости Ульчского муниципального района, а также состоялось их рассмотрение на заседаниях Совета. В течение 2017 года выдано 2 микрозайма МКК "ФПМП ХК", также 4 займа выданы Фондом поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура.

РЕШИЛИ:

5.9.1. Информацию принять к сведению.

5.9.2. Признать выполненными частично требования раздела «Повышение доступности финансовых ресурсов для субъектов МСП» Стандарта.

5.10 Налоговое стимулирование субъектов малого и среднего предпринимательства.

Актуальная информация о патентной системе налогообложения размещается на сайте администрации, вопрос регулярно включен в повестку заседаний Совета по предпринимательству, производится рассылка информации на электронную почту руководителей предприятий. На данный момент патентная система налогообложения не является востребованной среди предпринимательского сообщества района. Всего на территории района по итогам года применяет патентную систему налогообложения 1 индивидуальный предприниматель.

Количество индивидуальных предпринимателей, применяющих "налоговые каникулы", в общем количестве индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в муниципальном районе – 0,3%.

Актуальная информация о налоговых преференциях для субъектов МСП, в том числе и об изменениях законодательства, регулярно размещается на сайте в разделе «Поддержка малого и среднего бизнеса».

РЕШИЛИ:

5.10.1. Информацию принять к сведению.

5.10.2. Признать выполненными частично требования раздела «Налоговое

стимулирование субъектов малого и среднего предпринимательства» Стандарта.

5.11 Оказание консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Количество субъектов МСП, получивших консультационные услуги, в том числе через объекты инфраструктуры поддержки МСП – 81. Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки за 12 месяцев 2017 года размещен на официальном сайте администрации района.

Информация Фонда поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура, контактная информация, ссылки на краевые интернет-ресурсы размещается на сайте администрации района в разделах «Поддержка малого и среднего бизнеса» и «Фонд поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура».

РЕШИЛИ:

5.11.1. Информацию принять к сведению.

5.11.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Оказание консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» Стандарта.

5.12 Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков.

Проведен анализ действующих ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки, а также получения экономического и финансового эффекта от применения корректирующих коэффициентов для приоритетных категорий плательщиков. Вся информация размещена в тематическом разделе «Ставки земельного налога и арендной платы за земельные участки». Коэффициенты взимания для расчета арендной платы за земельные участки приняты в минимальных размерах.

В тематическом разделе размещены следующие решения Собраний депутатов, касающиеся организационных и финансовых решения для поддержки приоритетных видов деятельности на территории района:

- Решение Собраний депутатов Ульчского муниципального района №277 от 23 декабря 2016 года «Об утверждении значения понижающего коэффициента для определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства, в пределах срока договора аренды земельного участка на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2017 год»;
- Решение Собраний депутатов Ульчского муниципального района № 276 от 23 декабря 2016 года «Об утверждении коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков муниципальной собственности, на территории Ульчского муниципального района на 2017 год»;

- Решение Соборания депутатов от 22.12.2017 № 42-4 "Об утверждении коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков муниципальной собственности, на территории Ульчского муниципального района на 2018 год";

- Решение Соборания депутатов от 22.12.2017 № 41-4 "Об утверждении значения понижающего коэффициента для определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства, в пределах срока договора аренды земельного участка на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2018 год".

Также в разделе размещены Положения о местных налогах сельских поселений.

РЕШИЛИ:

5.12.1. Информацию принять к сведению.

5.12.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков» Стандарта.

5.13 Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)

Предварительная экспертиза: Протокол заседания Совета от 28.06.17 г.

Перечень и паспорта инвестиционных площадок размещены на сайте администрации района, актуализировались дважды, т.к. входят в состав инвестиционного паспорта. Промышленные площадки отсутствуют.

Перечень свободных земельных участков сформирован и размещен на сайте.

РЕШИЛИ:

5.13.1. Информацию принять к сведению.

5.13.2. Признать выполненными частично требования раздела «Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)» Стандарта.

5.14 Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства

В 2017 году был разработан ряд МНПА:

- Постановление администрации Ульчского муниципального района от 30.11.2017 №1734-па "Об утверждении Положения о порядке реализации

Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Ульчском муниципальном районе»;

- Постановление администрации Ульчского муниципального района от 30.11.2017 №1737-па "Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Ульчского муниципального района".

- Постановление администрации Ульчского муниципального района от 29.12.2017 № 1841-па "Об утверждении Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве".

Утверждение перечня по КС 2017 года по мнению специалистов не требуется (на сайте torgi.gov.ru размещен перечень, утвержденный в 2016 году)

РЕШИЛИ:

5.14.1. Информацию принять к сведению.

5.14.2. Признать выполненными частично требования раздела «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства» Стандарта.

5.15 Сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна"

Сопровождение осуществляется в соответствии с постановлением администрации Ульчского муниципального района от 05.12.2016 № 755-па "Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования «Ульчский муниципальный район». Также подготовлена и размещена на сайте схема сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" с указанием регламентных сроков. Ежеквартальные и годовой отчеты размещаются на сайте в подразделе «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ульчского муниципального района». Сопровождаемые проекты по итогам 2017 года отсутствуют.

РЕШИЛИ:

5.15.1. Информацию принять к сведению.

5.15.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна"» Стандарта.

5.16 Развитие конкуренции

Доля муниципальных закупок, осуществленных у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в отчетном году, в совокупном годовом объеме закупок, в стоимостном выражении, рассчитанном в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" составляет 27%.

Предоставлены ежеквартальные отчеты о реализации "дорожной карты" согласно запрашиваемой форме министерства экономического развития Хабаровского края, итоговый отчет за 2017 год подготовлен и будет направлен по запросу министерства.

Сформирован реестр хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов.

РЕШИЛИ:

5.16.1. Информацию принять к сведению.

5.16.2. Признать выполненными полностью требования раздела «Развитие конкуренции» Стандарта.

5.17 Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство

Утверждены генеральные планы, правила землепользования и застройки, а также размещены в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка составляет 20 рабочих дней, проект постановления о внесении изменений в административный регламент (в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации №147-р от 31.01.2017 г.) находится на стадии согласования, прежние сроки будут изменены на формулировку «не более 25 календарных дней».

Срок предоставления муниципальных услуг по получению разрешения на строительство составляет не более семи рабочих дней.

РЕШИЛИ:

5.17.1. Информацию принять к сведению.

5.17.2. Признать выполненными частично требования раздела «Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство» Стандарта.

5.18 Повышение доступности информации о порядке и условиях получения муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности

На сайте администрации создан раздел о градостроительной деятельности. Расширена структура раздела о градостроительной деятельности, информационное наполнение осуществляется не в полном объеме, но по мере возможности специалиста отдела. В 2017 году были подготовлены Памятки о стандартах предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства, они распространялись на заседаниях Совета, на встречах с гражданами, а также были направлены главам сельских поселений для использования в работе. Подготовлен отчет о распространении печатной продукции.

РЕШИЛИ:

5.18.1. Информацию принять к сведению.

5.18.2. Признать выполненными частично требования раздела «Повышение доступности информации о порядке и условиях получения муниципальных услуг

в сфере градостроительной деятельности» Стандарта.

5.19 Проведение кадастровых и землеустроительных работ

Доля поселений и населенных пунктов муниципальном районе, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве поселений и населенных пунктов муниципального района составила 3,1%, требование Стандарта не выполнено, сведения внесены только по с.Булава. Проведение работ будет осуществляться в 2018 году, т.к. необходимо заложить средства в бюджет на выполнение данного вида работ. Уточнение будет осуществлено на 50%. Комплексное проведение кадастровых работ в 2017 году не запланировано в связи с отсутствием объектов строительства. Границы земельных участков уточнены полностью. Постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, запланированная на 2017 год, осуществлена в полном объеме. Разрешенное использование земельных участков и иных объектов недвижимости осуществляется на 100% в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

РЕШИЛИ:

5.19.1. Информацию принять к сведению.

5.19.2. Признать выполненными частично требования раздела «Проведение кадастровых и землеустроительных работ» Стандарта.

5.20 Проведение кадастровых и землеустроительных работ

Доля поселений и населенных пунктов муниципальном районе, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве поселений и населенных пунктов муниципального района составила 3,1%, требование Стандарта не выполнено, сведения внесены только по с.Булава. Проведение работ будет осуществляться в 2018 году, т.к. необходимо заложить средства в бюджет на выполнение данного вида работ. Уточнение будет осуществлено на 50%. Комплексное проведение кадастровых работ в 2017 году не запланировано в связи с отсутствием объектов строительства. Границы земельных участков уточнены полностью. Постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, запланированная на 2017 год, осуществлена в полном объеме. Разрешенное использование земельных участков и иных объектов недвижимости осуществляется на 100% в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

РЕШИЛИ:

5.20.1. Информацию принять к сведению.

5.20.2. Признать выполненными частично требования раздела «Проведение кадастровых и землеустроительных работ» Стандарта.

5.21 Оптимизация сроков постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества

Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории составляет 18 дней (постановление администрации

Ульчского муниципального района от 04.08.2017 № 1298-па "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории Ульчского муниципального района»").

Предельный срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему составляет 12 дней (постановление администрации Ульчского муниципального района от 04.08.2017 № 1297-па "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (изменение) адресов объектам недвижимости, расположенных на межселенной территории Ульчского муниципального района»"). Работа в поселениях проведена, сроки также установлены в соответствии с требованиями.

Административные регламенты размещены на сайте администрации района в разделе «Муниципальные услуги».

РЕШИЛИ:

5.21.1. Информацию принять к сведению.

5.21.2 Признать выполненными полностью требования раздела «Оптимизация сроков постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» Стандарта.

5.22 Технологическое присоединение к электросетям

Создана комиссия по согласованию проектов строительства линейных объектов в составе представителей всех собственников линейных объектов, находящихся на территории планируемого строительства линейных объектов, и представителей органов местного самоуправления (постановление администрации Ульчского муниципального района от 22.12.2017 № 1816-па "О создании комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края").

Проект административного регламента «Выдача разрешения на размещение объектов электросетевого хозяйства, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края» рассмотрен на заседании Совета. В связи с тем, что были смещены сроки разработки, а также в связи с тем, что проект проходит процедуру ОРВ, административный регламент будет утвержден в январе 2018 года. Регламентом также будет обеспечена возможность согласования строительства (реконструкции) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов электросетевого хозяйства, для которых не требуется получение разрешения на строительство и выдача иной разрешительной документации на выполнение работ по строительству объектов электросетевого хозяйства, по принципу «одного окна».

Обеспечено размещение на официальном сайте администрации муниципального района в разделе об инвестиционной деятельности следующей информации:

- сведений о свободных мощностях;
- ставок платы за технологическое присоединение и тарифов на электрическую энергию;
- исчерпывающего перечня документов для предоставления в сетевые организации в целях заключения договора о технологического присоединения и образцы их заполнения;
- сведений об объектах электроэнергетики, запланированных к строительству (реконструкции);
- контактов (телефон, электронный адрес) представителей органов местного самоуправления муниципального района и сетевых организаций по вопросам подключения

РЕШИЛИ:

5.22.1. Информацию принять к сведению.

5.22.2 Признать выполненными частично требования раздела «Технологическое присоединение к электросетям» Стандарта.

5.23 Подключение к системам теплоснабжения, централизованным системам водоснабжения и водоотведения

Утверждены схемы теплоснабжения, а также инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций.

Обеспечено размещение на официальном сайте администрации муниципального района в разделе об инвестиционной деятельности следующей информации:

- о доступной мощности подключения к объектам коммунальной инфраструктуры;
- тарифах на тепловую энергию поставщиков в муниципальном районе;
- исчерпывающий перечень документов для предоставления в ресурсоснабжающие организации в целях заключения договора о подключении и образцы их заполнения;
- объектах коммунальной инфраструктуры, запланированных к строительству (реконструкции);
- контакты (телефон, электронный адрес) представителей органов местного самоуправления муниципального района и ресурсо-снабжающих организаций по вопросам подключения.

РЕШИЛИ:

5.23.1. Информацию принять к сведению.

5.23.2 Признать выполненными полностью требования раздела «Подключение к системам теплоснабжения, централизованным системам водоснабжения и водоотведения» Стандарта.

6. О предварительных итогах работы Фонда в 2017 году и о привлечении финансовых ресурсов.

С информацией об итогах работы Фонда в 2017 году и о привлечении финансовых ресурсов выступил генеральный директор Фонда поддержки малого предпринимательства Нижнего Амура Бондарь А.В.

Подведены итоги работы Фонда за текущий год, озвучена информация о выданных займах, консультационной поддержке, об информационных встречах с предпринимателями района. Была заслушана информация об услугах, условиях получения займа в ФПМП Хабаровского края, о проведенных консультациях по созданию собственного бизнеса, о регистрации, о возможностях привлечения дополнительных финансовых ресурсов.

РЕШИЛИ:

6.1. Информацию принять к сведению.

7. О выборах в 2018 году.

Докладчик: Ивашук Мария Анатольевна – председатель территориальной избирательной комиссии.

С информацией в 2018 году выступила председатель территориальной избирательной комиссии Ивашук М.А.

РЕШИЛИ:

7.1. Информацию принять к сведению.

7.2. Рекомендовать руководителям предприятий торговли организовать предоставление услуг общественного питания на избирательных участках в день выборов.

Секретарь



Е.Г. Еюка

Заместитель председателя Совета
по предпринимательству Ульчского
муниципального района



Э.С. Хараишвили