



АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПРОТОКОЛ

22 января 2025 г. № 01
с. Богородское

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы
администрации Ульчского муниципально-
го района,
председатель комиссии



Д.А. Куреня

(расшифровка подписи)

22 января 2025 г.

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края

- Председатель рабочей группы - Куреня Д.А., первый заместитель главы администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края
- Секретарь - Тушина О.В., главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края
- Присутствовали члены рабочей группы:
- Браславская Н.А., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края, заместитель председателя рабочей группы;
 - Китаева Е.О., начальник отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края, член рабочей группы;

Заседание рабочей группы проведено с 11,00 часов до 11, 30 часов 22 января 2025 г. Всего на заседании присутствовало 4 члена рабочей группы, что составило 66,7% общего количества членов рабочей группы, кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за

исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.СЛУШАЛИ: Браславскую Н.А., председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края.

Браславская Н.А сообщила, что последняя (действующая) редакция Перечня (на 348 объект) утверждена решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 24.12.2024 г № 220-31.

В соответствии с требованиями части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Перечень должен ежегодно до 1 ноября текущего года дополняться объектами муниципального имущества.

Предложено в Перечень, утвержденный в соответствии с требованиями части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», внести следующие изменения:

1) в состав Перечня включить 1 объект движимого муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края:

- Дизель-генератор мощностью 200 кВт открытого исполнения и оборудование, произведен в Китайской Народной Республике, год производства 2024, балансовая стоимость 2450000,00 рублей, приобретен для ДЭС с. Дуди ;

2) в состав Перечня включить 3 земельные участка, находящиеся в собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, а именно:

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020504:223, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения здания школы-интерната, площадь 4903 м², кадастровая стоимость 1140928,10 руб., местоположение: Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, ул. Северная, д.13;

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020512:924, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, площадь 11192 м², кадастровая стоимость 1413661,52 руб., местоположение: Хабаровский край, Ульчский район, п. Мариинский Рейд, ул. Мира,6А;

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020510:207, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации объекта «Скважина инв. № 140 лит. А», площадь 3399 м², кадастровая стоимость 451013,31 руб., местоположение: Хабаровский край,

Ульчский район, с. Савинское, ул. Амурская, д.14А.

Вышеуказанные земельные участки необходимо включить в состав Перечня в соответствии с Прогнозным планом дополнения перечней муниципального имущества свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, утвержденным по Ульчскому муниципальному району Хабаровского края на 2025 год.

3) из состава Перечня исключить 1 объект недвижимого имущества, находящийся в собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, а именно:

- Здание, административное, назначение: нежилое, ,1-этажное, кадастровый № 27:16:0020101:880, инвентарный № 1182, лит. «А», общая площадь 136,2 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Ленина, 39.

В отношении исключаемого из Перечня объекта недвижимого муниципального имущества принято решение о включении его в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.

В результате предложенных изменений совокупное количество объектов имущества, включенных в Перечень, увеличится на 3 единицы муниципального имущества и составит 351 единицу муниципального имущества, составленная с учетом следующих изменений:

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«за»- 4

«против»-0

«воздержался»-0

РЕШИЛИ: По результатам проведенного голосования принято решение о согласовании вносимых в Перечень изменений.

Председатель
рабочей группы



Д.А. Куреня

Секретарь



О.В. Тушина

Члены рабочей
группы:



Н.А. Браславская

Е.О. Китаева