

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

УТВЕРЖДАЮ

**Глава Ульчского
муниципального района
Хабаровского края**

Ф.В. Иващук



«26» декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ

26 декабря 2024 г. № 27
с. Богородское

**Очного заседания Совета по
предпринимательству и улучшению
инвестиционного климата
Ульчского муниципального района**

Председатель - Рассказова Т.В.

Секретарь - Тобольская С.В.

Присутствовали: члены Совета по предпринимательству: Иващук Ф.В., Куреня Д.А., Китаева Е.О., Бортенева И.В., Калмыкова И.В., Чернухина О.Н., Мороз А.А., Рассказова Т.В., Портнов О.А., Моторина Е.Ю., Сомик Т.Г., Шопина О.Н., Нестеренко Е.В., Рыженко А.А., Семина Д.К., Шлома В.Н., Головань Е.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Инвестиционное послание главы Ульчского муниципального района.
Докладчик: Иващук Федор Васильевич – глава Ульчского муниципального района;
2. Действующий бизнес (опыт предпринимательской деятельности) – индивидуальный предприниматель Мороз Анна Андреевна
3. Об итогах работы Совета в 2024 году и планах работы Совета на 2025 год – главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Тобольская Светлана Владимировна
4. О реализации положений Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Ульчском муниципальном районе – главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Тобольская Светлана Владимировна
5. Рассмотрение вопроса с инвестиционным уполномоченным о создании на территории Ульчского муниципального района объектов инвестиционной инфраструктуры для субъектов МСП (бизнес-инкубаторы, технопарки, коворкинги) – первый заместитель главы администрации Ульчского

муниципального района, инвестиционный уполномоченный Куреня Денис Анатольевич;

6. Рассмотрение итогов деятельности инвестиционного уполномоченного главой – первый заместитель главы администрации Ульчского муниципального района, инвестиционный уполномоченный Куреня Денис Анатольевич

1. Инвестиционное послание главы Ульчского муниципального района.

Перед тем как выступить с посланием, глава района выразил огромную благодарность представителям бизнеса за активное участие в общероссийском проекте «МЫ ВМЕСТЕ», оказываемую помощь участникам специальной военной операции и членам их семей, и вручил благодарственные письма: ИП Чернухиной О.Н., ИП Сидога Т.В., ИП Бортеневой И.В., Овчинниковой Е.А., ИП Кочерову Р.О., ИП Дян С.И., ООО «Волна», ООО «Мастер Плюс».

И далее глава Ульчского муниципального района Иващук Ф.В. выступил с ежегодным Инвестиционным посланием.

Федор Васильевич рассказал, что одним из важных направлений инвестиционной политики в районе является использование информационного ресурса. На официальном сайте администрации Ульчского муниципального района для инвесторов и предпринимателей размещена информация о районе, его развитии и социально-экономическом потенциале, в том числе информация о свободных инвестиционных площадках и земельных участках, а также проводимых мероприятий для инвесторов и бизнес - сообщества.

В рамках муниципального стандарта для представителей бизнес – сообщества проведены обучающие мероприятия «О мерах поддержки предпринимателей Хабаровского края», «Маркировка товаров. Госпортал «честный знак» и «Налоговая реформа – 2025».

Основной целью инвестиционного послания является определение первоочередных мер по формированию благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата. Была заслушана информация о показателях инвестиционной активности, основных результатах и перспективах развития предпринимательской и инвестиционной деятельности муниципального образования, реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных объектах и объектах инфраструктуры, мерах по улучшению условий для ведения бизнеса и привлечению инвестиций, а также были обозначены задачи на 2025 год.

В заключении глава района выразил благодарность всем руководителям предприятий и представителей бизнеса за совместную и конструктивную работу.

Сказал о том, что район открыт для диалога, ждет предложений и идей, и готов оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям, что в современных экономических условиях только совместными усилиями общественности, бизнес-структур и власти можно добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие района.

Инвестиционное послание прилагается к протоколу.

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Отделу экономической политики и развития предпринимательства администрации района разместить текст Инвестиционного послания на сайте администрации района.

2. С информацией о действующем бизнесе выступила Мороз Анна Андреевна – индивидуальный предприниматель.

Анна Андреевна начала трудовую деятельность в Богородском комплексном центре социального обслуживания населения, который оказывает помощь людям, оказавшимся в сложной жизненной ситуации. Сотрудники принимают граждан, у которых серьезные проблемы в семье, с финансами или со здоровьем, и дают им возможность проконсультироваться с психологами, юристами, а также врачами. К тем же, кому трудно выйти из квартиры, работники приходят сами и берут на себя хозяйственные хлопоты. Они регулярно работают с разными структурами: полицией, школами, больницами, чтобы определять наиболее актуальные проблемы и решать их доступными способами. В КЦСОН Анна Андреевна отработала 15 лет. В 2019 году решила заняться предпринимательством (розничная торговля). Торговая точка расположена вблизи учреждений образования и пользуется спросом в реализации товаров для школьников, в том числе одежды.

Анна активный и любознательный человек, принимает участие в мероприятиях района, принимает активное участие в Совете по предпринимательству.

РЕШИЛИ:

2.1 Информацию принять к сведению.

3. Об итогах работы Совета в 2024 году и планах работы Совета на 2025 год.

Тобольская Светлана Владимировна - главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района.

Рассказова Татьяна Викторовна – директор ООО «Раста», председатель Совета

С информацией об итогах работы Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата выступила индивидуальный предприниматель, председатель Совета - Рассказова Татьяна Викторовна.

На заседании подведены итоги работы Совета, а также был озвучен предварительный План работы Совета по предпринимательству Ульчского муниципального района на 2025 год.

РЕШИЛИ:

3.1. Информацию принять к сведению.

4. С информацией о реализации положений Стандарта выступила главный специалист отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации района Тобольская С.В.

На заседании рассмотрен годовой отчет по реализации мероприятий Стандарта. В результате подведенных итогов сделаны выводы о выполнении мероприятий Стандарта.

РЕШИЛИ:

4.1. Признать выполненными полностью в Ульчском муниципальном районе требования следующих положений Стандарта:

- 1) Инвестиционный паспорт муниципального образования.
- 2) Назначение главой инвестиционного уполномоченного, ответственного за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории МО и привлечение новых инвесторов
- 3) Количество встреч, проведенных инвестиционным уполномоченным МО с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности (не менее 2)
- 4) Итоги деятельности инвестиционного уполномоченного МО рассмотрены главой МО на очном заседании Совета по предпринимательству при главе муниципального образования
- 5) Ежегодное инвестиционное послание главы муниципального образования.
- 6) Наличие регламента сопровождения инвестиционных проектов, утвержденного в соответствии с требованиями Муниципального стандарта
- 7) Наличие схемы взаимодействия с инвестором, подготовленной в соответствии с требованиями Муниципального стандарта
- 8) Обеспечение размещения на официальном Интернет-ресурсе МО веб-виджета/баннера для перехода на специализированную форму подачи обращений на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (далее – «ПОС-Бизнес») по вопросам ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности
- 9) Наличие в администрации МО ответственных сотрудников в соответствии с ролями в «ПОС-Бизнес»
- 10) Проведение информационной компании по освещению возможностей механизма обратной связи с использованием «ПОС-Бизнес»
- 11) Создание совещательного органа при главе муниципального образования
- 12) Проведение заседаний совещательного органа при главе муниципального образования

13) Количество очных заседаний Совета, организованных и проведенных в соответствии с требованиями Муниципального. Наличие годового отчета о деятельности Совета.

14) Количество информационных сообщений о каждом заседании Совета, информационное наполнение интернет-ресурса о деятельности Совета, соответствующее требованиям Муниципального стандарта.

15) Формирование и предоставление базы респондентов.

16) Соотношение количества проектов МНПА с высокой и средней степенью регулирующего воздействия, рассмотренных на заседаниях Совета, к количеству проектов МНПА, имеющих высокую и среднюю степень регулирующего воздействия, прошедших процедуру оценки регулирующего воздействия.

Соотношение количества действующих МНПА, рассмотренных на заседаниях Совета, к количеству действующих МНПА, прошедших экспертизу ОФВ.

17) Проведение экспертизы (ОФВ) действующих МНПА.

18) Информационное наполнение Инвестиционного раздела, соответствующее требованиям Муниципального стандарта.

19) Обновление и своевременное предоставление информации в АНО "Агентство инвестиций и развития Хабаровского края" о МО на Инвестиционном портале Хабаровского края.

20) Информационное наполнение в соответствии с требованиями Муниципального стандарта специализированного интернет-ресурса/раздела на официальном сайте МО по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства.

21) Количество информационно-консультационных и образовательных мероприятий, проведенных для субъектов МСП, самозанятых граждан и физических лиц МО.

22) Разработка, утверждение и реализация мер финансовой и имущественной поддержки субъектов МСП, в том числе социального предпринимательства (субсидии, налоговые льготы по местным налогам, льготы/отсрочки по арендным платежам за использование муниципального имущества и др.)

23) Проведение информационных кампаний по освещению действующих мер поддержки, предоставляемых организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства (ЦОУ "Мой бизнес", МКК "Фонд поддержки малого предпринимательства Хабаровского края", Гарантийный фонд Хабаровского края, Фонд развития промышленности Хабаровского края, Краевой сельскохозяйственный фонд, АО "Корпорация МСП" и иные).

24) Наличие отчета об итогах выявления в рамках проведенных заседаний балансовых и бюджетно-финансовых комиссий неиспользуемых или неэффективно используемых объектов из состава имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в целях включения таких объектов в перечни муниципального имущества на уровне городского

округа, муниципального района и входящих в его состав городских и сельских поселений сформированного в электронной форме, разработанной АО "Корпорация "МСП".

25) Обеспечение исполнения прогнозных планов по дополнению перечней муниципального имущества на уровне городского округа/муниципального района (округа) и входящих в его состав городских и сельских поселений

26) Проведение информационной кампании для бизнеса по оказываемой в МО имущественной поддержке в соответствии с требованиями Муниципального стандарта.

27) Информационное наполнение специализированного раздела "Имущественная поддержка" на официальном интернет-ресурсе МО в соответствии с требованиями Муниципального стандарта.

28) Доля границ населенных пунктов, расположенных на территории МО, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве границ населенных пунктов, расположенных на территории МО

29) Наличие установленных ОМСУ МО процедур, предмет и содержание которых аналогичны процедуре предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников (реквизиты и электронная версия соответствующих НП20)

30) Наличие установленных ОМСУ МО процедур, предмет и содержание которых аналогичны процедуре предоставления разрешения на осуществление земляных работ 21) Доля ответов на запросы органов регистрации прав, представленных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов в ОМСУ.

31) Доля заявлений о постановке на кадастровый учет, поданных ОМСУ на территории МО в электронном виде, в общем количестве таких заявлений, поданных ОМСУ на территории МО

32) Доля ответов на запросы органов регистрации прав, представленных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов в ОМСУ

33) Доля заявлений, направленных ОМСУ на государственную регистрацию прав в электронном виде, в общем количестве таких заявлений, поданных ОМСУ на территории МО (данные Росреестра)

34) Технологическое присоединение к электросетям

35) Подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

4.2. Признать выполненными частично в Ульском муниципальном районе требования следующих положений Стандарта:

1) Доля предоставленных объектов (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в Перечни муниципального имущества на уровне городского округа/муниципального района (округа) и входящих в его состав городских и сельских поселений в соответствии с утвержденными прогнозными планами

2) Увеличение количества объектов, предоставленных субъектам МСП и самозанятым из числа объектов, включенных в перечни муниципального имущества

3) Доля границ территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки (подтверждается данными ЕГРН)

4) Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства, от общего количества земельных участков, расположенных на территории МО и учтенных в ЕГРН

5. Инвестиционным уполномоченным Куреня Денисом Анатольевичем был вынесен на обсуждение вопрос о создании на территории Ульчского муниципального района объектов инвестиционной инфраструктуры для субъектов МСП (бизнес-инкубаторы, технопарки, коворкинги).

Денис Анатольевич начал с понятия, что коворкинг – это пространство, в котором люди собираются и работают как с командой, так и поодиночке. Снимать офис для организации рабочего места зачастую требует много времени и решения сопутствующих вопросов. Нужно платить за аренду и коммунальные услуги, обставлять помещение, следить за чистотой, проводить интернет и покупать технику.

За определенную плату предприниматель получает рабочее место для решения своих задач. Упомянул о том, что Ульчский район по своим масштабам не маленький и нашим дорогим предпринимателям выезжая в районный центр по делам, иногда необходимо срочно получить доступ к информационным ресурсам, отправить информацию, распечатать документы и т.д.

И соответственно обратился с вопросом о необходимости создания такого места предпринимателям, для решения своих вопросов.

РЕШИЛИ:

5.1. Информацию принять к сведению.

5.2. Отделу экономической политики и развития предпринимательства администрации района довести информацию до более широкого круга предпринимательского сообщества.

6. Рассмотрение итогов деятельности инвестиционного уполномоченного главой – первый заместитель главы администрации Ульчского муниципального района, инвестиционный уполномоченный Куреня Денис Анатольевич

В рамках Совета инвестиционный уполномоченный Куреня Денис Анатольевич выступил с отчетом об итогах работы перед главой Ульчского муниципального района. Принимаются меры по повышению инвестиционной привлекательности района, направленные на всестороннюю поддержку

инвестиционных инициатив. Рассказав о том, что создана инвестиционная команда.

На официальном сайте администрации района в подразделе инвестиционная деятельность размещена и регулярно обновляется информация для инвесторов и предпринимателей.

В кратчайшие сроки оформляются документы на выделение земельных участков, выдаче разрешений на строительство и т.п.

Утверждена Дорожная карта по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства на 2024 год. В рейтинге муниципальных образований края по итогам реализации положений Муниципального стандарта за 9 месяцев текущего года, район занял 2 место после Хабаровского муниципального района.

В соответствии с требованиями Муниципального стандарта администрацией района:

1. Подготовлен инвестиционный паспорт, согласован с Агенством привлечения инвестиций и развития инноваций, и размещен на официальном интернет-ресурсе;

2. Распоряжением администрации Ульчского муниципального района от 20 июня 2024 года № 121-ра утвержден инвестиционный уполномоченный, ответственный за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории Ульчского муниципального района и привлечения новых инвесторов. Инвестиционным уполномоченным пройден курс по программе повышения квалификации инвестиционных уполномоченных муниципальных образований;

3. Распоряжением администрации Ульчского муниципального района от 28 июня 2024 года № 129-ра утвержден состав совещательного органа при главе администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края по содействию в реализации инвестиционных проектов;

4. Постановлением администрации Ульчского муниципального района от 19 ноября 2024 г. № 848-па утвержден Порядок взаимодействия с инвесторами на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края;

5. На официальном интернет-ресурсе размещена информация веб-виджета/баннера для перехода на Единый портал государственных услуг по вопросам ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности «ПОС-Бизнес», Распоряжением администрации района от 09 октября 2024 г. № 220-ра назначены ответственные сотрудники за работу в «ПОС –Бизнес», на постоянной основе проводится информационная кампания по освещению возможностей механизма обратной связи с использованием «ПОС-Бизнес»;

6. Совместно с Центром оказания услуг «Мой бизнес», ООО «Компания «Тензер» проводятся информационно-образовательные мероприятия для предпринимателей и инвесторов. Анонсы размещаются на сайте администрации района и рабочих группах в мессенджерах.

На сайте района в инвестиционной деятельности, а также на инвестиционном паспорте представлено три инвестиционные площадки с

приложением паспортов, а также проводится их актуализация совместно с АПИРИ.

В соответствии с требованиями Муниципального стандарта проведено две встречи с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в целях продвижения инвестиционного потенциала МО, привлечения инвестиций, а также содействия в реализации инвестиционных проектов. Первая встреча проходила 28 июня 2024 г. на Совете по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в формате знакомства, вторая на заключительном совете 26 декабря 2024 г. был рассмотрен вопрос о целесообразности создания на территории Ульчского муниципального района коворкинга.

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Отделу экономической политики и развития предпринимательства администрации района разместить отчет инвестиционного уполномоченного на сайте администрации Ульчского муниципального района.

Председатель Совета
по предпринимательству Ульчского
муниципального района



Т.В. Рассказова

Секретарь



С.В. Тобольская