

АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы администрации Ульчского
муниципального района
Хабаровского края



Д.А. Куреня

ПРОТОКОЛ

12 декабря 2024 г. № 25
с. Богородское

«12» декабря 2024 г.

Заочного заседания Совета по
предпринимательству и
улучшению инвестиционного
климата Ульчского
муниципального района

Председатель - Рассказова Т.В.
Секретарь - Тобольская С.В.

ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Члены Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района (далее - Совет) – 15 человек согласно приложению 1 к настоящему протоколу (кворум имеется).

Форма проведения заседания Совета – заочное.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании проекта новой редакции Перечня муниципального имущества района, предназначенного для предоставления в пользование СМСП.

В соответствии с пунктом 7 Порядка формирования, ведения, и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденного решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 03 декабря 2024 г. № 216-30, комитет по управлению муниципальным

имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края направляет Проект новой редакции Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), для дальнейшей передачи его на согласование в Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района.

Последняя (действующая) редакция Перечня (на 351 объект) утверждена решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 13.08.2024 г № 183-26.

Проект новой редакции Перечня составлен с учетом следующих изменений:

1) В состав Перечня включается 1 объект муниципального движимого имущества, находящийся в собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края:

- Газопоршневой агрегат мощностью 2000 кВт в модульном исполнении, год изготовления 2024, балансовой стоимостью 117 916 000,00 рублей (п/п № 306 новой редакции Перечня).

2) Из состава Перечня исключаются 4 объекта недвижимого имущества, находящиеся в собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края:

- «Магазин», назначение: нежилое здание, кадастровый № 27:16:0020509:489, этажность 1, общая площадь 126,7 кв. м., инв. № 18, лит. А, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Нижняя Гавань, ул. Амурская, д.18 (п/п № 8 действующей редакции Перечня);

- Земельный участок, кадастровый № 27:16:0020509:196, площадь 600 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания и эксплуатации здания магазина, местоположение: Хабаровский край, Ульчский район, с. Нижняя Гавань, ул. Амурская, д. 18 (п/п № 341 действующей редакции Перечня);

- «Хлебокомбинат», назначение: нежилое здание, кадастровый № 27:16:0020102:744, этажность 1, общая площадь 593,2 кв. м., инв. № 459, лит. А, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Свердлова, д.9 (п/п № 10 действующей редакции Перечня);

- Земельный участок, кадастровый № 27:16:0020102:597, площадь 3655 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации объекта «Хлебокомбинат инв.459, лит. А», местоположение: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Свердлова, д.9 (п/п № 344 действующей редакции Перечня).

В отношении исключаемых из Перечня объектов муниципального имущества принято решение о включении их в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.

В результате вышеуказанных изменений совокупное количество объектов имущества, включенных в Перечень, уменьшится на 3 единицы муниципального имущества и составит 348 единиц муниципального имущества.

Прилагается:

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на 45 л. в 1 экз.

По мнению членов Совета рассмотренный Проект Перечня:

«согласован» - 15

«не согласован» - 0

«согласован с внесением предложений по корректировке» - 0

«воздержался» - 0

РЕШИЛИ:

По итогам голосования признать проект согласованным Советом без внесения предложений по его корректировке.

Председатель Совета
по предпринимательству Ульчского
муниципального района



Т.В. Рассказова

Секретарь



С.В. Тобольская