



## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Хабаровского края

### РЕШЕНИЕ

03.12.2024 № 213-30

с. Богородское

[ Об утверждении значений коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, а также земельных участков, расположенных на межселенной территории, предоставленных без проведения торгов на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 565-пр «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края», Собрание депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края

#### РЕШИЛО:

1. Утвердить значения коэффициента ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год:

1.1. За использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Богородское» Ульчского муниципального района Хабаровского края.

1.2. За использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Тахтинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края.



1.17. За использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположен-

ных на территории сельского поселения «Поселок Циммермановка» Ульчского муниципального района Хабаровского края.

1.18. За использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Киселевского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края.

1.19. За использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из земель категории - земли сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, земель особо охраняемых природных территорий и земель садоводческих, огороднических и дачных объединений, а также земельных участков, расположенных на межселенной территории Ульчского муниципального района Хабаровского края.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовому регулированию и налоговой политике, социально экономическому развитию и экономической реформе Собрании депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края (Стариенко К. А.).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2025 года.

Глава Ульчского муниципального  
района Хабаровского края

Ф.В. Иващук

Председатель Собрании депутатов  
Ульчского муниципального  
района Хабаровского края

С.А. Михайлова



Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Богородское» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Богородское                |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28447                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28447                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,28447                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28447                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28447                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | 0,28447                         |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28447                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28447                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28447                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28447                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28447                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28447 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28447 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,28447 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28447 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,02289 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00409 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00409 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00409 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00409 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00409 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00071 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00071 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00071 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00269 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00006 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00006 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | 0,00000 |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00090 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00090 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00090 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00071 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00090 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00090 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00090 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00090 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00090 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00090 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00090 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00090 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00090 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00090 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00090 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00090 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00090 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00090 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00090 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00090 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00090 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,01836 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,01836 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,01836 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,01836 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,00362 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,00939 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,12522 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,01175 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,01175 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,01175 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00090 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00505 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00090 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00090 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00090 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00090 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00090 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00090 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00090 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00505 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00505 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00505 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00424 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00090 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,33231 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00288 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,02290 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,02290 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00090 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00288 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00288 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00288 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00288 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00288 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00424 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00007 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,22990 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,22990 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00506 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00486 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,58760 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,58760 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,01175 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,02908 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00357 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,05765 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,05765 |

---

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева



Утверждены  
решением собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Тахтинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |                 |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |                 |
|                          |                                                                 |                                                                               | с. Тахта                        | с. Новотроицкое |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28450                         | 0,28450         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28450                         | 0,28450         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28450                         | 0,28450         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28450                         | 0,28450         |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28450                         | 0,28450         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28450 | 0,28450 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,05008 | 0,09564 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28450 | 0,28450 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,05008 | 0,09564 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00895 | 0,01710 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00895 | 0,01710 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00895 | 0,01710 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00895 | 0,01710 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00895 | 0,01710 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00895 | 0,01710 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00996 | 0,00996 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00013 | 0,00113 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00013 | 0,00113 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00196 | 0,00438 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00196 | 0,00438 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00196 | 0,00438 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00196 | 0,00438 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00196 | 0,00438 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00196 | 0,00438 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00196 | 0,00438 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       | 5       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00196 | 0,00438 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00196 | 0,00438 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00196 | 0,00438 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00506 | 0,00506 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00196 | 0,00438 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00196 | 0,00438 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00196 | 0,00438 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00196 | 0,00438 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00196 | 0,00438 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00196 | 0,00438 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00196 | 0,00438 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00196 | 0,00438 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00196 | 0,00438 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00196 | 0,00438 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03862 | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03862 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03862 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,03862 | 0,06507 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 66 | Гостиничное обслуживание                          | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                    | 4.8     | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03828 | 0,03828 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,27379 | 0,46562 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02569 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02569 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02569 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00196 | 0,00438 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00196 | 0,00438 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00196 | 0,00438 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00196 | 0,00438 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00196 | 0,00438 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00196 | 0,00438 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00196 | 0,00438 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00196 | 0,00438 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00196 | 0,00438 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,50787 | 0,50787 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,50787 | 0,50787 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,50787 | 0,50787 |

| 1   | 2                                                | 3     | 4       | 5       |
|-----|--------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 94  | Автомобилестроительная промышленность            | 6.2.1 | 0,50787 | 0,50787 |
| 95  | Легкая промышленность                            | 6.3   | 0,50787 | 0,50787 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность                  | 6.3.1 | 0,50787 | 0,50787 |
| 97  | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,50787 | 0,50787 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,50787 | 0,50787 |
| 99  | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,50787 | 0,50787 |
| 100 | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                            | 6.8   | 0,00565 | 0,00565 |
| 103 | Склад                                            | 6.9   | 0,05008 | 0,09564 |
| 104 | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,04720 | 0,09015 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,52459 | 0,52459 |
| 106 | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00196 | 0,00438 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00628 | 0,00628 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00628 | 0,00628 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00628 | 0,00628 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00628 | 0,00628 |
| 113 | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00628 | 0,00628 |
| 114 | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00628 | 0,00628 |
| 115 | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00019 | 0,00019 |
| 116 | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       | -       |
| 117 | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       | -       |
| 118 | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       | -       |
| 119 | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       | -       |
| 120 | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 | 0,23063 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57475 | 0,57475 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57475 | 0,57475 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02575 | 0,04000 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,06354 | 0,12153 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Тырского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |           |               |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------|---------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |           |               |
|                          |                                                                 |                                                                               | п. Тыр                          | с. Кальма | с. Белоглинка |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5         | 6             |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |           |               |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -         | -             |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,24943                         | 0,24943   | 0,24943       |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       | 6       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 12 | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,24943 | 0,24943 | 0,24943 |
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,24943 | 0,24943 | 0,24943 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,24943 | 0,24943 | 0,24943 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,04875 | 0,08993 | 0,10891 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,24943 | 0,24943 | 0,24943 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04875 | 0,08993 | 0,10891 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00873 | 0,01608 | 0,01577 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,00873 | 0,01608 | 0,01577 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00873 | 0,01608 | 0,01577 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00873 | 0,01608 | 0,01577 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00873 | 0,01608 | 0,01577 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00572 | 0,00996 | 0,00996 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00013 | 0,00024 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00013 | 0,00024 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00185 | 0,00353 | 0,00347 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00185 | 0,00353 | 0,00347 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00185 | 0,00353 | 0,00347 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00141 | 0,00145 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00185 | 0,00351 | 0,00346 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1,                                                           | 3.4   | -       | -       | -       |



| 1  | 2                                                                             | 3      | 4       | 5       | 6       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
|    | 3.4.2)                                                                        |        |         |         |         |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                      | 3.4.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                         | 3.4.2  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                    | 3.4.3  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                  | 3.5    | -       | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                             | 3.5.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                 | 3.5.2  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                       | 3.6    | -       | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                      | 3.6.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                       | 3.6.2  | 0,00459 | 0,00459 | 0,00459 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                              | 3.6.3  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                  | 3.7    | -       | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                             | 3.7.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                          | 3.7.2  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                    | 3.8    | -       | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                    | 3.8.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 52 | Представительская деятельность                                                | 3.8.2  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                          | 3.9    | -       | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 3.9.1  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 55 | Проведение научных исследований                                               | 3.9.2  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                  | 3.9.3  | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                | 3.10   | -       | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                        | 3.10.1 | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 59 | Приюты для животных                                                           | 3.10.2 | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 60 | Деловое управление                                                            | 4.1    | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |

| 1  | 2                                                                              | 3       | 4       | 5       | 6       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2     | 0,03909 | 0,06552 | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3     | 0,03909 | 0,06552 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4     | 0,03909 | 0,06552 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5     | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6     | 0,03909 | 0,06552 | 0,06552 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7     | 0,01953 | 0,01953 | 0,01953 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8     | -       | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1   | 0,01953 | 0,01953 | 0,01953 |
| 69 | Проведение азартных игр                                                        | 4.8.2   | 3,30931 | 3,30931 | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                                               | 4.9     | 0,02005 | 0,03496 | 0,03496 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4)                              | 4.9.1   | -       | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                                                  | 4.9.1.1 | 0,26664 | 0,46478 | 0,46478 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                                                   | 4.9.1.2 | 0,02502 | 0,04362 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                                                            | 4.9.1.3 | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                                             | 4.9.1.4 | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                                             | 4.10    | 0,00190 | 0,00351 | 0,00346 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                                              | 5.0     | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                                                      | 5.1     | -       | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий                                    | 5.1.1   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях                                       | 5.1.2   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                                                   | 5.1.3   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом                                     | 5.1.4   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 83 | Водный спорт                                                                   | 5.1.5   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 84 | Авиационный спорт                                                              | 5.1.6   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 85 | Спортивные базы                                                                | 5.1.7   | 0,00201 | 0,00351 | 0,00346 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                                                 | 5.2     | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |

| 1   | 2                                            | 3     | 4       | 5       | 6       |
|-----|----------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 87  | Туристическое обслуживание                   | 5.2.1 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 88  | Охота и рыбалка                              | 5.3   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 89  | Причалы для маломерных судов                 | 5.4   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 90  | Поля для гольфа или конных прогулок          | 5.5   | 0,00201 | 0,00477 | 0,00346 |
| 91  | Производственная деятельность                | 6.0   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 92  | Недропользование                             | 6.1   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 93  | Тяжелая промышленность                       | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность        | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                        | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность              | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                       | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность               | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                  | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                   | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                           | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                        | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                        | 6.9   | 0,04875 | 0,08993 | 0,10890 |
| 104 | Складские площадки                           | 6.9.1 | 0,04875 | 0,08993 | 0,10890 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность           | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 106 | Научно-производственная деятельность         | 6.12  | 0,00201 | 0,00352 | 0,00346 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2) | 7.1   | -       | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                         | 7.1.1 | 0,00635 | 0,01128 | 0,01367 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок       | 7.1.2 | 0,00635 | 0,01128 | 0,01367 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)  | 7.2   | -       | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров            | 7.2.2 | 0,00635 | 0,01128 | 0,01367 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования        | 7.2.3 | 0,00635 | 0,01128 | 0,01367 |
| 113 | Водный транспорт                             | 7.3   | 0,00635 | 0,01128 | 0,01367 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       | 6       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| 114        | Воздушный транспорт                                                     | 7.4    | 0,00635 | 0,00635 | 0,00635 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                                                | 7.5    | 0,00019 | 0,00030 | 0,00034 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности                                      | 8.0    | -       | -       | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                                             | 8.1    | -       | -       | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка                                    | 8.3    | -       | -       | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний                        | 8.4    | -       | -       | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы                        | 9.0    | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57600 | 0,57600 | 0,57600 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02502 | 0,04000 | 0,04000 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,06196 | 0,11978 | 0,13840 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 | 0,01740 | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 | 0,01740 | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края

А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |                               |                  |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |                               |                  |
|                          |                                                                 |                                                                               | с. Сусанино                     | с. Аннинские Минеральные Воды | с. Воскресенское |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5                             | 6                |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |                               |                  |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -                             | -                |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         | 0,28444                       | 0,28444          |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       | 6       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 11 | Свиноводство                                                                          | 1.11  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 12 | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,04466 | 0,78525 | 1,08912 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28443 | 0,28443 | 0,28443 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04466 | 0,07852 | 0,10890 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00798 | 0,01460 | 0,01626 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,00798 | 0,01460 | 0,01626 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00798 | 0,01460 | 0,01626 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00798 | 0,01460 | 0,01626 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00798 | 0,01460 | 0,01626 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00547 | 0,00998 | 0,00998 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00011 | 0,00022 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00011 | 0,00022 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |

| 1  | 2                                                                             | 3     | 4       | 5       | 6       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                          | 3.2.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                          | 3.2.3 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 34 | Общежития                                                                     | 3.2.4 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                          | 3.3   | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                            | 3.4   | -       | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                      | 3.4.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                         | 3.4.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                    | 3.4.3 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                  | 3.5   | -       | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                             | 3.5.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                 | 3.5.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                       | 3.6   | -       | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                      | 3.6.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                       | 3.6.2 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                              | 3.6.3 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                  | 3.7   | -       | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                             | 3.7.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                          | 3.7.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                    | 3.8   | -       | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                    | 3.8.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 52 | Представительская деятельность                                                | 3.8.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                          | 3.9   | -       | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 3.9.1 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |

| 1  | 2                                                                             | 3       | 4       | 5       | 6       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 55 | Проведение научных исследований                                               | 3.9.2   | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                  | 3.9.3   | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                | 3.10    | -       | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                        | 3.10.1  | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 59 | Приюты для животных                                                           | 3.10.2  | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 60 | Деловое управление                                                            | 4.1     | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)) | 4.2     | 0,03444 | 0,06294 | 0,06545 |
| 62 | Рынки                                                                         | 4.3     | 0,03444 | 0,06294 | 0,06545 |
| 63 | Магазины                                                                      | 4.4     | 0,03444 | 0,06294 | 0,06545 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                           | 4.5     | 0,01269 | 0,01269 | 0,01269 |
| 65 | Общественное питание                                                          | 4.6     | 0,03444 | 0,06296 | 0,06546 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                      | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                | 4.8     | -       | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                   | 4.8.1   | 0,01269 | 0,01269 | 0,01269 |
| 69 | Проведение азартных игр                                                       | 4.8.2   | 3,30931 | 3,30931 | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                                              | 4.9     | 0,01837 | 0,03359 | 0,03496 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4)                             | 4.9.1   | -       | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                                                 | 4.9.1.1 | 0,24430 | 0,44564 | 0,46478 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                                                  | 4.9.1.2 | 0,22150 | 0,04190 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                                                           | 4.9.1.3 | 0,22150 | 0,04190 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                                            | 4.9.1.4 | 0,22150 | 0,04190 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                                            | 4.10    | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                                             | 5.0     | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                                                     | 5.1     | -       | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий                                   | 5.1.1   | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |



| 1   | 2                                          | 3     | 4       | 5       | 6       |
|-----|--------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 80  | Обеспечение занятий спортом в помещениях   | 5.1.2 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 81  | Площадки для занятий спортом               | 5.1.3 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 82  | Оборудованные площадки для занятий спортом | 5.1.4 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 83  | Водный спорт                               | 5.1.5 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 84  | Авиационный спорт                          | 5.1.6 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 85  | Спортивные базы                            | 5.1.7 | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 86  | Природно-познавательный туризм             | 5.2   | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |
| 87  | Туристическое обслуживание                 | 5.2.1 | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |
| 88  | Охота и рыбалка                            | 5.3   | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |
| 89  | Причалы для маломерных судов               | 5.4   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 90  | Поля для гольфа или конных прогулок        | 5.5   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 91  | Производственная деятельность              | 6.0   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 92  | Недропользование                           | 6.1   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 93  | Тяжелая промышленность                     | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность      | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                      | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность            | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                     | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность             | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                 | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                         | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                      | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                      | 6.9   | 0,04466 | 0,07852 | 0,10891 |
| 10  | Складские площадки                         | 6.9.1 | 0,04466 | 0,07852 | 0,10891 |

| 1       | 2                                                          | 3     | 4       | 5       | 6       |
|---------|------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 4       |                                                            |       |         |         |         |
| 10<br>5 | Целлюлозно-бумажная<br>промышленность                      | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 10<br>6 | Научно-<br>производственная дея-<br>тельность              | 6.12  | 0,00176 | 0,00321 | 0,00356 |
| 10<br>7 | Железнодорожный<br>транспорт (код 7.1.1,<br>7.1.2)         | 7.1   | -       | -       | -       |
| 10<br>8 | Железнодорожные пути                                       | 7.1.1 | 0,00561 | 0,01025 | 0,13687 |
| 10<br>9 | Обслуживание железно-<br>дорожных перевозок                | 7.1.2 | 0,00561 | 0,01025 | 0,13687 |
| 11<br>0 | Автомобильный транс-<br>порт (код 7.2.1 - 7.2.3)           | 7.2   | -       | -       | -       |
| 11<br>1 | Обслуживание перево-<br>зок пассажиров                     | 7.2.2 | 0,00561 | 0,01025 | 0,13687 |
| 11<br>2 | Стоянки транспорта об-<br>щего пользования                 | 7.2.3 | 0,00561 | 0,01025 | 0,13687 |
| 11<br>3 | Водный транспорт                                           | 7.3   | 0,00561 | 0,01025 | 0,13687 |
| 11<br>4 | Воздушный транспорт                                        | 7.4   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 11<br>5 | Трубопроводный транс-<br>порт                              | 7.5   | 0,00017 | 0,00027 | 0,00034 |
| 11<br>6 | Обеспечение обороны и<br>безопасности                      | 8.0   | -       | -       | -       |
| 11<br>7 | Обеспечение вооружен-<br>ных сил                           | 8.1   | -       | -       | -       |
| 11<br>8 | Обеспечение внутренне-<br>го правопорядка                  | 8.3   | -       | -       | -       |
| 11<br>9 | Обеспечение деятельно-<br>сти по исполнению нака-<br>заний | 8.4   | -       | -       | -       |
| 12<br>0 | Деятельность по особой<br>охране и изучению при-<br>роды   | 9.0   | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 12<br>1 | Охрана природных тер-<br>риторий                           | 9.1   | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 12<br>2 | Курортная деятельность                                     | 9.2   | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |
| 12      | Санаторная деятель-                                        | 9.2.1 | 0,00478 | 0,00478 | 0,00478 |

| 1              | 2                                                                                    | 3      | 4       | 5       | 6       |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| 3              | ность                                                                                |        |         |         |         |
| 12<br>3[1<br>] | Заготовка древесины                                                                  | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 | 0,02202 |
| 12<br>4        | Водные объекты                                                                       | 11.0   | -       | -       | -       |
| 12<br>5        | Общее пользование вод-<br>ными объектами                                             | 11.1   | -       | -       | -       |
| 12<br>5[1<br>] | Специальное пользова-<br>ние водными объектами                                       | 11.2   | -       | -       | -       |
| 12<br>6        | Гидротехнические со-<br>оружения                                                     | 11.3   | -       | -       | -       |
| 12<br>7        | Земельные участки (тер-<br>ритории) общего пользо-<br>вания (код 12.0.1 -<br>12.0.2) | 12.0   | -       | -       | -       |
| 12<br>8        | Улично-дорожная сеть                                                                 | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 12<br>9        | Благоустройство терри-<br>тории                                                      | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 13<br>0        | Ритуальная деятельность                                                              | 12.1   | 0,02294 | 0,04000 | 0,04000 |
| 13<br>1        | Специальная деятель-<br>ность                                                        | 12.2   | 0,05676 | 0,10378 | 0,11429 |
| 13<br>2        | Земельные участки об-<br>щего назначения                                             | 13.0   | 0,00697 | 0,01740 | 0,01740 |
| 13<br>3        | Ведение огородничества                                                               | 13.1   | 0,00697 | 0,01740 | 0,01740 |
| 13<br>4        | Ведение садоводства                                                                  | 13.2   | 0,00697 | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
решением Собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Нижняя Гавань» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Нижняя Гавань              |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,30254                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,30254                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,30254                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,30254                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,30254                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,30254                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,30254                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,30254                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,30254                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,30254                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,30254 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,30254 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,30254 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,30254 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,30254 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,01286 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,01286 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,01286 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,01286 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,01286 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00145 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00019 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00019 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00282 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00282 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00282 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00282 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00282 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00282 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00282 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00282 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00282 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00282 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00478 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00282 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00282 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00272 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00272 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00282 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00282 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00282 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00282 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00282 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00282 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,05551 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,05551 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,05551 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,05551 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,12453 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,02962 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,39380 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,03699 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,03699 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,03699 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00282 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00282 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00282 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00282 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00282 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00282 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00282 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00282 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00282 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34485 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00372 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,07202 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,07202 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00282 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00903 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00903 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00903 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00903 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00903 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00728 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00024 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |



| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,03696 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,09143 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Ухта» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Ухта                       |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,28444                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28444                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 1,08909 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 1,08909 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,01282 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,01282 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,01282 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,01282 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,01282 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00281 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00281 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00281 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00281 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00281 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00281 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00281 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                          | 3.5   | -       |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00281 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00281 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00281 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00475 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00281 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00281 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00281 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00281 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00281 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00281 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00281 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00281 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00281 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00281 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01245 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01245 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,06552 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1  | 0,01245 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03494 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,46478 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00281 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00475 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00281 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00281 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00281 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00281 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00281 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00281 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00281 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00475 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00475 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00475 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00281 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |
| 97 | Пищевая промышленность                            | 6.4     | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,10890 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,10890 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00281 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,01368 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,01368 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,01368 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,01368 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,01368 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00034 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00475 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00475 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                   | 11.0  | -       |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,04000 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,11428 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,11521 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,11521 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,11521 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
решением Собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Солонцовского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |            |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |            |
|                          |                                                                 |                                                                               | с. Солонцы                      | с. Кольчём |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5          |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |            |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -          |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               | -          |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         | 0,28444    |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         | 0,28444    |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         | 0,28444    |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         | 0,28444    |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28444                         | 0,28444    |



| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,04277 | 0,11097 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04277 | 0,11097 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00765 | 0,01390 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,00765 | 0,01390 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00765 | 0,01390 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00765 | 0,01390 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00765 | 0,01390 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,01760 | 0,03496 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00010 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00010 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00168 | 0,00305 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00168 | 0,00305 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00168 | 0,00305 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00305 | 0,00305 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00168 | 0,00305 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00168 | 0,00305 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00168 | 0,00305 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00168 | 0,00305 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       | 5       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00168 | 0,00305 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00168 | 0,00305 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00168 | 0,00305 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00168 | 0,00305 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00168 | 0,00305 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00168 | 0,00305 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00168 | 0,00305 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00168 | 0,00305 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00168 | 0,00305 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00168 | 0,00305 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00168 | 0,00305 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00168 | 0,00305 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00168 | 0,00305 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01245 | 0,01245 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03297 | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03297 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03297 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01245 | 0,01245 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,03297 | 0,06552 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 66 | Гостиничное обслуживание                          | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                    | 4.8     | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01250 | 0,01250 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30931 | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,01760 | 0,03552 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,23386 | 0,44690 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02193 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02193 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02193 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00168 | 0,00305 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00168 | 0,00305 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00168 | 0,00305 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00168 | 0,00305 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00168 | 0,00305 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00168 | 0,00305 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00168 | 0,00305 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00168 | 0,00305 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00168 | 0,00305 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 | 0,34590 |

| 1   | 2                                                | 3     | 4       | 5       |
|-----|--------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 94  | Автомобилестроительная промышленность            | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                            | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность                  | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                            | 6.9   | 0,04274 | 0,10881 |
| 104 | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,04274 | 0,10881 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 |
| 106 | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00168 | 0,00305 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00013 | 0,00013 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00013 | 0,00013 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00537 | 0,01368 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00537 | 0,01368 |
| 113 | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00537 | 0,01368 |
| 114 | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 | 0,00608 |
| 115 | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00015 | 0,00034 |
| 116 | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       | -       |
| 117 | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       | -       |
| 118 | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       | -       |
| 119 | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       | -       |
| 120 | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 | 0,23063 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02193 | 0,04000 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,05434 | 0,11429 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
решением Собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «\_\_\_» декабря 2024 г. № \_\_\_\_\_

ЗНАЧЕНИЯ  
коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Дуди                       |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,28444                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28444                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,04381 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04381 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00777 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00777 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00777 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00777 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00777 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00011 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00011 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00170 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00170 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00170 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00170 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00170 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00170 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00170 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00170 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                          | 3.5   | -       |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00170 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00170 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00170 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00170 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00170 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00170 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00170 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00170 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00170 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00170 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00170 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00170 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00170 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01245 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03353 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03353 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03353 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01245 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,03353 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01286 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1  | 0,01245 |



| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03494 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,23785 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02232 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02232 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02232 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00170 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00170 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00170 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00170 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00170 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00170 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00170 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00170 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00170 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |
| 97 | Пищевая промышленность                            | 6.4     | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,04350 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,04350 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00170 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00545 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00545 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00545 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00545 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00545 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00015 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                   | 11.0  | -       |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02232 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,05526 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Савинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |           |
|                          |                                                                 |                                                                               | с. Савинское                    | с. Монгол |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5         |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |           |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -         |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               | -         |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         | 0,28444   |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         | 0,28444   |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         | 0,28444   |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 12 | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,28444 | 0,28444 |
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28444 | 0,28444 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,04316 | 0,07596 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04316 | 0,07596 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00771 | 0,01359 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00771 | 0,01359 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00771 | 0,01359 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00771 | 0,01359 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00771 | 0,01359 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00134 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00134 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00134 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00506 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00011 | 0,00019 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00011 | 0,00019 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00176 | 0,00299 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00176 | 0,00299 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00176 | 0,00299 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00134 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00176 | 0,00299 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00176 | 0,00299 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       | 5       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                          | 3.4.2  | 0,00176 | 0,00299 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                     | 3.4.3  | 0,00176 | 0,00299 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00176 | 0,00299 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00176 | 0,00299 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00176 | 0,00299 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00176 | 0,00299 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00176 | 0,00299 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00176 | 0,00299 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00176 | 0,00299 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00176 | 0,00299 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00176 | 0,00299 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00176 | 0,00299 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00176 | 0,00299 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00176 | 0,00299 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00176 | 0,00299 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03328 | 0,05630 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03328 | 0,05630 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03328 | 0,05630 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 64 | Банковская и страховая деятельность               | 4.5     | 0,01246 | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                              | 4.6     | 0,03328 | 0,05855 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                          | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                    | 4.8     | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30939 | 3,30939 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,01774 | 0,03496 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,23606 | 0,41541 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02215 | 0,03899 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02215 | 0,03899 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02215 | 0,03899 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00169 | 0,00299 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00169 | 0,00299 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00169 | 0,00299 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00169 | 0,00299 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00169 | 0,00299 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00169 | 0,00299 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00169 | 0,00299 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00169 | 0,00299 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00169 | 0,00299 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00169 | 0,00299 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 | 0,34590 |

| 1   | 2                                            | 3     | 4       | 5       |
|-----|----------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 92  | Недропользование                             | 6.1   | 0,34590 | 0,34590 |
| 93  | Тяжелая промышленность                       | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность        | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                        | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность              | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                       | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность               | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                  | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                   | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                           | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                        | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                        | 6.9   | 0,04317 | 0,07596 |
| 104 | Складские площадки                           | 6.9.1 | 0,04317 | 0,07596 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность           | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 |
| 106 | Научно-производственная деятельность         | 6.12  | 0,00169 | 0,00299 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2) | 7.1   | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                         | 7.1.1 | 0,00054 | 0,00137 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок       | 7.1.2 | 0,00054 | 0,00137 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)  | 7.2   | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров            | 7.2.2 | 0,00054 | 0,00137 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования        | 7.2.3 | 0,00054 | 0,00137 |
| 113 | Водный транспорт                             | 7.3   | 0,00054 | 0,00137 |
| 114 | Воздушный транспорт                          | 7.4   | 0,00608 | 0,00608 |
| 115 | Трубопроводный транспорт                     | 7.5   | 0,00015 | 0,00034 |
| 116 | Обеспечение обороны и безопасности           | 8.0   | -       | -       |
| 117 | Обеспечение вооруженных сил                  | 8.1   | -       | -       |
| 118 | Обеспечение внутреннего правопорядка         | 8.3   | -       | -       |



| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний                        | 8.4    | -       | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы                        | 9.0    | 0,23063 | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02215 | 0,03899 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,05485 | 0,09654 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00674 | 0,01189 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,00674 | 0,01233 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,00674 | 0,01233 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Булава                     |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,28444                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28444                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,28444 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,28444 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00606 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,00606 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00606 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00606 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00606 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00399 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00009 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00009 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00133 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00133 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00133 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00133 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00133 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00133 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00133 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                          | 3.5   | -       |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00133 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00133 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00133 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00133 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00133 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00133 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00133 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00133 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00133 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00133 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00133 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00133 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00133 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,02620 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,02620 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,02620 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01175 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,02470 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01213 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1  | 0,01175 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,01399 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,18593 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,01745 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,01745 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,01745 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00133 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00133 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00133 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00133 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00133 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00133 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00133 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00133 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00133 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,33262 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |
| 97 | Пищевая промышленность                            | 6.4     | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,03399 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,03399 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00133 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00426 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00426 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00426 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00426 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00426 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00011 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00478 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00478 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                   | 11.0  | -       |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,01746 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,04321 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00531 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,00531 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,00531 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
решением Собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Мариинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |                    |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |                    |
|                          |                                                                 |                                                                               | с. Мариинское                   | п. Мариинский Рейд |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5                  |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |                    |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -                  |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               | -                  |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,26270                         | 0,26270            |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,26270                         | 0,26270            |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,26270                         | 0,26270            |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,26270                         | 0,26270            |



| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,26270 | 0,26270 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,26270 | 0,26270 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,08501 | 0,05121 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,26270 | 0,26270 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,08501 | 0,05095 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,01580 | 0,00915 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,01580 | 0,00915 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,01580 | 0,00915 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,01580 | 0,00915 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,01580 | 0,00915 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00140 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00997 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00022 | 0,00014 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00022 | 0,00014 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00321 | 0,00192 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00321 | 0,00192 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00321 | 0,00192 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00140 | 0,00140 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00333 | 0,00200 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00333 | 0,00200 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00333 | 0,00200 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       | 5       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                     | 3.4.3  | 0,00333 | 0,00200 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00333 | 0,00200 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00333 | 0,00200 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00333 | 0,00200 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00333 | 0,00200 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00333 | 0,00200 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00333 | 0,00200 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00333 | 0,00200 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00333 | 0,00200 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00333 | 0,00200 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00333 | 0,00200 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00333 | 0,00200 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00333 | 0,00200 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00333 | 0,00200 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,06552 | 0,03949 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,06552 | 0,03949 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,06552 | 0,03949 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 | 0,01246 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 65 | Общественное питание                              | 4.6     | 0,06552 | 0,03949 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                          | 4.7     | 0,01290 | 0,01290 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                    | 4.8     | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30931 | 3,30931 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03494 | 0,03494 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,46478 | 0,28009 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,04362 | 0,02629 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,04362 | 0,02629 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,04362 | 0,02629 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00335 | 0,00200 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00335 | 0,00200 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00335 | 0,00200 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00335 | 0,00200 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00335 | 0,00200 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00335 | 0,00200 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00335 | 0,00200 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00335 | 0,00200 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00335 | 0,00200 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00335 | 0,00200 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 | 0,34590 |

| 1   | 2                                                | 3     | 4       | 5       |
|-----|--------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 93  | Тяжелая промышленность                           | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность            | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                            | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность                  | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                            | 6.9   | 0,08501 | 0,05121 |
| 104 | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,08501 | 0,05121 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 |
| 106 | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00335 | 0,00200 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,01067 | 0,00643 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,01067 | 0,00669 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,01067 | 0,00669 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,01067 | 0,00669 |
| 113 | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,01067 | 0,00669 |
| 114 | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00552 | 0,00669 |
| 115 | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00027 | 0,00019 |
| 116 | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       | -       |
| 117 | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       | -       |
| 118 | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       | -       |
| 119 | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       | -       |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы                        | 9.0    | 0,23063 | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00478 | 0,00478 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00478 | 0,00478 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,04000 | 0,02629 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,10799 | 0,06508 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01328 | 0,00800 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01328 | 0,00800 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01328 | 0,00800 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края

А.В. Королева



Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Санниковского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Большие Санники            |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,26270                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,26270                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,26270                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,26270                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,26270                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,26270                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,26270                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,26270                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,26270                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,26270                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,26270 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,26270 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,03399 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,26270 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,05073 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00905 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00905 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00905 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00905 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00905 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00595 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00013 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00013 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00199 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00199 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00199 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00199 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00199 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00199 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00199 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00199 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00199 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00199 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00199 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00199 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00199 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00199 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00199 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00199 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00199 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00199 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00199 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00199 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03909 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03909 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03909 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,03909 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |



| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,02087 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,27742 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02639 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02639 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02639 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00199 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00199 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00199 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00199 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00199 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00199 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00199 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00199 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00199 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00011 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00011 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,05073 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,05073 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00199 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00635 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00635 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00635 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00635 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00635 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00019 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02639 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,06447 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края

А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Де-Кастринского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| № | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |         |           |
|---|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------|-----------|
|   |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |         |           |
|   |                                                                 |                                                                               | п. Де-Кастри                    | с. Кизи | с. Чильба |

| 1                        | 2                                                          | 3   | 4       | 5       | 6       | 7       |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|---------|---------|
| Земли населенных пунктов |                                                            |     |         |         |         |         |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                            | 1.1 | -       | -       | -       | -       |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур   | 1.2 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 3                        | Овощеводство                                               | 1.3 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 5                        | Садоводство                                                | 1.5 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                 | 1.6 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                      | 1.7 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 8                        | Скотоводство                                               | 1.8 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 9                        | Звероводство                                               | 1.9 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       | 6       | 7       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|
| 10 | Птицеводство                                                                          | 1.10  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 11 | Свиноводство                                                                          | 1.11  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 12 | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,03079 | 0,03079 | 0,03782 | 0,10891 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 | 0,26270 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,03079 | 0,03079 | 0,03782 | 0,10891 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00550 | 0,01601 | 0,01990 | 0,01626 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00550 | 0,01601 | 0,01990 | 0,01626 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00550 | 0,01601 | 0,01990 | 0,01626 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00550 | 0,01601 | 0,01990 | 0,01626 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00550 | 0,01601 | 0,01990 | 0,01626 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00095 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00095 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00095 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00362 | 0,00362 | 0,00997 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00007 | 0,00007 | 0,00009 | 0,00009 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00007 | 0,00007 | 0,00009 | 0,00009 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       | -       | -       |

| 1  | 2                                                 | 3     | 4       | 5       | 6       | 7       |
|----|---------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|
| 31 | Дома социального обслуживания                     | 3.2.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00318 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению              | 3.2.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 33 | Оказание услуг связи                              | 3.2.3 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 34 | Общежития                                         | 3.2.4 | 0,00095 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                              | 3.3   | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                | 3.4   | -       | -       | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание          | 3.4.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание             | 3.4.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения        | 3.4.3 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)      | 3.5   | -       | -       | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование     | 3.5.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)           | 3.6   | -       | -       | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности          | 3.6.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                           | 3.6.2 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                  | 3.6.3 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)      | 3.7   | -       | -       | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                 | 3.7.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 49 | Религиозное управление и образование              | 3.7.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)        | 3.8   | -       | -       | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                        | 3.8.1 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 52 | Представительская деятельность                    | 3.8.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1)      | 3.9   | -       | -       | -       | -       |

| 1  | 2                                                                              | 3       | 4       | 5       | 6       | 7       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|    | - 3.9.3)                                                                       |         |         |         |         |         |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1   | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2   | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3   | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10    | -       | -       | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1  | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2  | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1     | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2     | 0,02373 | 0,02373 | 0,06176 | 0,06176 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3     | 0,02373 | 0,02373 | 0,06552 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4     | 0,02373 | 0,02373 | 0,06552 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5     | 0,01198 | 0,01198 | 0,01198 | 0,01198 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6     | 0,02282 | 0,02282 | 0,06300 | 0,06300 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7     | 0,00486 | 0,01287 | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8     | -       | -       | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                                                        | 4.8.2   | 3,30876 | 3,30876 | 3,30876 | 3,30876 |
| 70 | Служебные гаражи                                                               | 4.9     | 0,01268 | 0,01268 | 0,03496 | 0,03496 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4)                              | 4.9.1   | -       | -       | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                                                  | 4.9.1.1 | 0,16837 | 0,16837 | 0,46478 | 0,46478 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                                                   | 4.9.1.2 | 0,01580 | 0,01580 | 0,04362 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                                                            | 4.9.1.3 | 0,01580 | 0,01580 | 0,04362 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                                             | 4.9.1.4 | 0,01580 | 0,01580 | 0,04362 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятель-                                                 | 4.10    | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |

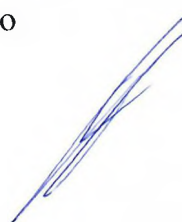
| 1   | 2                                           | 3     | 4       | 5       | 6       | 7       |
|-----|---------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|
|     | ность                                       |       |         |         |         |         |
| 77  | Отдых (рекреация)                           | 5.0   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 78  | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                   | 5.1   | -       | -       | -       | -       |
| 79  | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | 5.1.1 | 0,00120 | 0,00318 | 0,00438 | 0,00355 |
| 80  | Обеспечение занятий спортом в помещениях    | 5.1.2 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 81  | Площадки для занятий спортом                | 5.1.3 | 0,00120 | 0,00342 | 0,00438 | 0,00355 |
| 82  | Оборудованные площадки для занятий спортом  | 5.1.4 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 83  | Водный спорт                                | 5.1.5 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 84  | Авиационный спорт                           | 5.1.6 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 85  | Спортивные базы                             | 5.1.7 | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 86  | Природно-познавательный туризм              | 5.2   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 87  | Туристическое обслуживание                  | 5.2.1 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 88  | Охота и рыбалка                             | 5.3   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 89  | Причалы для маломерных судов                | 5.4   | 0,00480 | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 90  | Поля для гольфа или конных прогулок         | 5.5   | 0,00120 | 0,00355 | 0,00477 | 0,00355 |
| 91  | Производственная деятельность               | 6.0   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 92  | Недропользование                            | 6.1   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 93  | Тяжелая промышленность                      | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность       | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                       | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность             | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                      | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность              | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                 | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                  | 6.7   | 0,00007 | 0,00007 | 0,00009 | 0,00009 |
| 101 | Атомная энергетика                          | 6.7.1 | 0,00009 | 0,00009 | 0,00009 | 0,00009 |



| 1       | 2                                                | 3     | 4       | 5       | 6       | 7       |
|---------|--------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|
| 102     | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 | 0,00373 | 0,00373 |
| 103     | Склад                                            | 6.9   | 0,03079 | 0,03079 | 0,03782 | 0,10890 |
| 104     | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,03079 | 0,03079 | 0,03782 | 0,10890 |
| 105     | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 106     | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00120 | 0,00355 | 0,00438 | 0,00355 |
| 107     | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       | -       | -       | -       |
| 108     | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00386 | 0,01368 | 0,00288 | 0,00827 |
| 109     | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00386 | 0,01368 | 0,00288 | 0,00827 |
| 110     | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       | -       | -       | -       |
| 111     | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00386 | 0,01368 | 0,00288 | 0,00827 |
| 112     | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00386 | 0,01368 | 0,00288 | 0,00827 |
| 113     | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00386 | 0,01368 | 0,00288 | 0,00827 |
| 114     | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00480 | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 115     | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00010 | 0,00032 | 0,00007 | 0,00021 |
| 116     | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       | -       | -       | -       |
| 117     | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       | -       | -       | -       |
| 118     | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       | -       | -       | -       |
| 119     | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       | -       | -       | -       |
| 120     | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 121     | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 122     | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123     | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123 [1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 | 0,02202 | 0,02202 | 0,02202 |

| 1       | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       | 6       | 7       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 124     | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       | -       | -       |
| 125     | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       | -       | -       |
| 125 [1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       | -       | -       |
| 126     | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       | -       | -       |
| 127     | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       | -       | -       |
| 128     | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129     | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130     | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,01580 | 0,01580 | 0,04000 | 0,04000 |
| 131     | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,03915 | 0,03915 | 0,04806 | 0,11429 |
| 132     | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00480 | 0,01416 | 0,01744 | 0,01420 |
| 133     | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,00480 | 0,01416 | 0,01605 | 0,01420 |
| 134     | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,00480 | 0,01416 | 0,01605 | 0,01420 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
решением Собрания депутатов  
Ульчского муниципального района  
Хабаровского края  
от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Софийск» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Софийск                    |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,26270                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,26270                         |
| 4                        | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                           | 0,26270                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,26270                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,26270                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,26270                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,26270                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,26270                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,26270                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,26270                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,26270 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,26270 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,26270 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,26270 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,04638 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00829 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00829 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00829 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00829 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00829 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00543 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00011 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00011 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00182 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00182 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00182 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00182 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00182 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00182 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00182 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00182 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00182 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00182 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00182 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00182 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00182 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00182 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00182 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00182 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00182 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00182 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00182 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00182 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,03574 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,03574 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,03574 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,03574 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01175 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,01906 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,25352 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02377 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02377 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02377 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00182 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00182 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00182 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00182 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00182 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00182 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00182 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00182 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00182 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,04637 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,04637 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00182 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00559 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00581 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00581 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00581 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00581 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00017 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23053 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23053 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00506 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00506 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02377 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,05892 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00724 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,00724 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,00724 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева



Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | Село Калиновка                  |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28444                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28444 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,10890 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,10890 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,01174 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,01174 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,01174 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,01174 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,01174 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00137 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00137 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00257 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00257 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00257 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00257 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00257 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00257 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00257 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00257 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00257 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00257 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00257 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00257 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00257 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00257 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00257 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00257 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00257 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00257 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00257 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00257 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,05070 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,05070 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,05070 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,05070 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03595 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,35955 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,03374 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,03374 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,03374 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00257 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00257 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00257 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00257 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00257 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00257 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00257 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00257 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00257 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |

| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00027 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00024 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,10890 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,10890 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00257 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00825 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00825 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00825 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00825 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00825 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00608 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00022 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00459 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,03374 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,05892 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01026 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01026 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01026 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Быстринского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |             |
|                          |                                                                 |                                                                               | п. Быстринск                    | п. Решающий |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               | 5           |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |             |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               | -           |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               | -           |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         | 0,28444     |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         | 0,28444     |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         | 0,28444     |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         | 0,28444     |
| 13                       | Рыбоводство                                                     | 1.13                                                                          | 0,28444                         | 0,28444     |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,10890 | 0,10890 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,10890 | 0,10890 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,01990 | 0,01945 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,01990 | 0,01945 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,01990 | 0,01945 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,01990 | 0,01945 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,01990 | 0,01945 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00997 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00027 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00027 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00437 | 0,00427 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00437 | 0,00427 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00437 | 0,00427 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00437 | 0,00427 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00437 | 0,00427 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00437 | 0,00427 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00437 | 0,00427 |



| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       | 5       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00437 | 0,00427 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00437 | 0,00427 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00437 | 0,00427 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00437 | 0,00427 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00437 | 0,00427 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00437 | 0,00427 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00437 | 0,00427 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00437 | 0,00427 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00437 | 0,00427 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00437 | 0,00427 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00437 | 0,00427 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00437 | 0,00427 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00437 | 0,00427 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,06552 | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,06552 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,06552 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,06552 | 0,06552 |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       | 5       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 66 | Гостиничное обслуживание                          | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                    | 4.8     | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,03552 | 0,03552 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,46478 | 0,46478 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,04362 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,04362 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,04362 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00437 | 0,00477 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00437 | 0,00477 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00437 | 0,00477 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00437 | 0,00477 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00437 | 0,00477 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00437 | 0,00477 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00437 | 0,00477 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00437 | 0,00477 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00459 | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00459 | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00437 | 0,00477 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 | 0,34590 |

| 1   | 2                                            | 3     | 4       | 5       |
|-----|----------------------------------------------|-------|---------|---------|
| 94  | Автомобилестроительная промышленность        | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                        | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность              | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                       | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность               | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                  | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                   | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                           | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                        | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                        | 6.9   | 0,10472 | 0,10472 |
| 104 | Складские площадки                           | 6.9.1 | 0,10890 | 0,10890 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность           | 6.11  | 0,33262 | 0,33262 |
| 106 | Научно-производственная деятельность         | 6.12  | 0,00437 | 0,00477 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2) | 7.1   | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                         | 7.1.1 | 0,01290 | 0,01290 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок       | 7.1.2 | 0,01290 | 0,01290 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)  | 7.2   | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров            | 7.2.2 | 0,01368 | 0,01368 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования        | 7.2.3 | 0,01368 | 0,01368 |
| 113 | Водный транспорт                             | 7.3   | 0,01368 | 0,01368 |
| 114 | Воздушный транспорт                          | 7.4   | 0,00608 | 0,00608 |
| 115 | Трубопроводный транспорт                     | 7.5   | 0,00034 | 0,00034 |
| 116 | Обеспечение обороны и безопасности           | 8.0   | -       | -       |
| 117 | Обеспечение вооруженных сил                  | 8.1   |         |         |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| 121        | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.    | 0,02202 | 0,02202 |
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,04000 | 0,04000 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,11429 | 0,11429 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории сельского поселения «Поселок Циммермановка» Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №                        | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                          |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |
|                          |                                                                 |                                                                               | п. Циммермановка                |
| 1                        | 2                                                               | 3                                                                             | 4                               |
| Земли населенных пунктов |                                                                 |                                                                               |                                 |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                           | -                               |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                           | 0,28444                         |
| 3                        | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                           | 0,28444                         |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур        | 1.4                                                                           | 0,28444                         |
| 5                        | Садоводство                                                     | 1.5                                                                           | 0,28444                         |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                           | 0,28444                         |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                           | 1.7                                                                           | -                               |
| 8                        | Скотоводство                                                    | 1.8                                                                           | 0,28444                         |
| 9                        | Звероводство                                                    | 1.9                                                                           | 0,28444                         |
| 10                       | Птицеводство                                                    | 1.10                                                                          | 0,28444                         |
| 11                       | Свиноводство                                                    | 1.11                                                                          | 0,28444                         |
| 12                       | Пчеловодство                                                    | 1.12                                                                          | 0,28444                         |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28444 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,10890 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,05335 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00954 |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                                           | 2.1.1 | 0,00954 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00954 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00954 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00954 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00626 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00015 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00015 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00210 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00210 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00210 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 |
| 35 | Бытовое обслуживание                                                                  | 3.3   | 0,00210 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                                    | 3.4   | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                              | 3.4.1 | 0,00210 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                                 | 3.4.2 | 0,00210 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                            | 3.4.3 | 0,00210 |

| 1  | 2                                                                              | 3      | 4       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                   | 3.5    | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 3.5.1  | 0,00210 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                  | 3.5.2  | 0,00210 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                        | 3.6    | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 3.6.1  | 0,00210 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                        | 3.6.2  | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                               | 3.6.3  | 0,00210 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                   | 3.7    | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                              | 3.7.1  | 0,00198 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                           | 3.7.2  | 0,00198 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                     | 3.8    | -       |
| 51 | Государственное управление                                                     | 3.8.1  | 0,00210 |
| 52 | Представительская деятельность                                                 | 3.8.2  | 0,00210 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                           | 3.9    | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях  | 3.9.1  | 0,00210 |
| 55 | Проведение научных исследований                                                | 3.9.2  | 0,00210 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                   | 3.9.3  | 0,00210 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                 | 3.10   | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | 3.10.1 | 0,00210 |
| 59 | Приюты для животных                                                            | 3.10.2 | 0,00210 |
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1    | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2    | 0,04112 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3    | 0,04112 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4    | 0,04112 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5    | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6    | 0,04112 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7    | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8    | -       |

| 1  | 2                                                 | 3       | 4       |
|----|---------------------------------------------------|---------|---------|
| 68 | Развлекательные мероприятия                       | 4.8.1   | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                           | 4.8.2   | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                  | 4.9     | 0,02193 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4) | 4.9.1   | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                     | 4.9.1.1 | 0,29175 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                      | 4.9.1.2 | 0,02737 |
| 74 | Автомобильные мойки                               | 4.9.1.3 | 0,02737 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                | 4.9.1.4 | 0,02737 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                | 4.10    | 0,00210 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                 | 5.0     | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                         | 5.1     | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий       | 5.1.1   | 0,00210 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях          | 5.1.2   | 0,00210 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                      | 5.1.3   | 0,00210 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом        | 5.1.4   | 0,00210 |
| 83 | Водный спорт                                      | 5.1.5   | 0,00210 |
| 84 | Авиационный спорт                                 | 5.1.6   | 0,00210 |
| 85 | Спортивные базы                                   | 5.1.7   | 0,00210 |
| 86 | Природно-познавательный туризм                    | 5.2     | 0,00477 |
| 87 | Туристическое обслуживание                        | 5.2.1   | 0,00477 |
| 88 | Охота и рыбалка                                   | 5.3     | 0,00477 |
| 89 | Причалы для маломерных судов                      | 5.4     | 0,00608 |
| 90 | Поля для гольфа или конных прогулок               | 5.5     | 0,00210 |
| 91 | Производственная деятельность                     | 6.0     | 0,34590 |
| 92 | Недропользование                                  | 6.1     | 0,34590 |
| 93 | Тяжелая промышленность                            | 6.2     | 0,34590 |
| 94 | Автомобилестроительная промышленность             | 6.2.1   | 0,34590 |
| 95 | Легкая промышленность                             | 6.3     | 0,34590 |
| 96 | Фармацевтическая промышленность                   | 6.3.1   | 0,34590 |



| 1          | 2                                                | 3     | 4       |
|------------|--------------------------------------------------|-------|---------|
| 97         | Пищевая промышленность                           | 6.4   | 0,34590 |
| 98         | Нефтехимическая промышленность                   | 6.5   | 0,34590 |
| 99         | Строительная промышленность                      | 6.6   | 0,34590 |
| 100        | Энергетика                                       | 6.7   | 0,00022 |
| 101        | Атомная энергетика                               | 6.7.1 | 0,00022 |
| 102        | Связь                                            | 6.8   | 0,00373 |
| 103        | Склад                                            | 6.9   | 0,05335 |
| 104        | Складские площадки                               | 6.9.1 | 0,05335 |
| 105        | Целлюлозно-бумажная промышленность               | 6.11  | 0,34590 |
| 106        | Научно-производственная деятельность             | 6.12  | 0,00210 |
| 107        | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2)     | 7.1   | -       |
| 108        | Железнодорожные пути                             | 7.1.1 | 0,00668 |
| 109        | Обслуживание железнодорожных перевозок           | 7.1.2 | 0,00668 |
| 110        | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)      | 7.2   | -       |
| 111        | Обслуживание перевозок пассажиров                | 7.2.2 | 0,00668 |
| 112        | Стоянки транспорта общего пользования            | 7.2.3 | 0,00668 |
| 113        | Водный транспорт                                 | 7.3   | 0,00408 |
| 114        | Воздушный транспорт                              | 7.4   | 0,00668 |
| 115        | Трубопроводный транспорт                         | 7.5   | 0,00019 |
| 116        | Обеспечение обороны и безопасности               | 8.0   | -       |
| 117        | Обеспечение вооруженных сил                      | 8.1   | -       |
| 118        | Обеспечение внутреннего правопорядка             | 8.3   | -       |
| 119        | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4   | -       |
| 120        | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0   | 0,23063 |
| 121        | Охрана природных территорий                      | 9.1   | 0,23063 |
| 122        | Курортная деятельность                           | 9.2   | 0,00477 |
| 123        | Санаторная деятельность                          | 9.2.1 | 0,00477 |
| 123<br>[1] | Заготовка древесины                              | 10.1  | 0,02202 |

| 1          | 2                                                                       | 3      | 4       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 124        | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       |
| 125        | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       |
| 125<br>[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       |
| 126        | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       |
| 127        | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       |
| 128        | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 |
| 129        | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 |
| 130        | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02737 |
| 131        | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,06778 |
| 132        | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,01740 |
| 133        | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,01740 |
| 134        | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева

Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, из земель категории - земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, расположенных на территории Киселевского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

| № | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Значение $K_{взн}$              |             |                         |
|---|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|-------------------------|
|   |                                                                 |                                                                               | Наименование населенных пунктов |             |                         |
|   |                                                                 |                                                                               | с. Киселевка                    | п. Ключевой | с. им. Максима Горького |

| 1                        | 2                                                        | 3   | 4       | 5       | 6       |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|-----|---------|---------|---------|
| Земли населенных пунктов |                                                          |     |         |         |         |
| 1                        | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                          | 1.1 | -       | -       | -       |
| 2                        | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 3                        | Овощеводство                                             | 1.3 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 4                        | Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 5                        | Садоводство                                              | 1.5 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 6                        | Выращивание льна и конопли                               | 1.6 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 7                        | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15)                    | 1.7 | -       | -       | -       |
| 8                        | Скотоводство                                             | 1.8 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 9                        | Звероводство                                             | 1.9 | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |

| 1  | 2                                                                                     | 3     | 4       | 5       | 6       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 10 | Птицеводство                                                                          | 1.10  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 11 | Свиноводство                                                                          | 1.11  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 12 | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 13 | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 14 | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,05246 | 0,09832 | 0,10890 |
| 16 | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,28444 | 0,28444 | 0,28444 |
| 17 | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,05246 | 0,09832 | 0,10890 |
| 18 | Для индивидуального жилищного строительства                                           | 2.1   | 0,00936 | 0,01759 | 0,01754 |
| 19 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                          | 2.1.1 | 0,00936 | 0,01759 | 0,01754 |
| 20 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)             | 2.2   | 0,00936 | 0,01759 | 0,01754 |
| 21 | Блокированная жилая застройка                                                         | 2.3   | 0,00936 | 0,01759 | 0,01754 |
| 22 | Передвижное жилье                                                                     | 2.4   | 0,00936 | 0,01759 | 0,01754 |
| 23 | Среднеэтажная жилая застройка                                                         | 2.5   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 24 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 2.6   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 25 | Обслуживание жилой застройки                                                          | 2.7   | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |
| 26 | Хранение автотранспорта                                                               | 2.7.1 | 0,00616 | 0,00997 | 0,00997 |
| 27 | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       | -       | -       |
| 28 | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00013 | 0,00024 | 0,00027 |
| 29 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,00013 | 0,00024 | 0,00027 |
| 30 | Социальное обслуживание (код 3.2.1 - 3.2.4)                                           | 3.2   | -       | -       | -       |
| 31 | Дома социального обслуживания                                                         | 3.2.1 | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 32 | Оказание социальной помощи населению                                                  | 3.2.2 | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 33 | Оказание услуг связи                                                                  | 3.2.3 | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 34 | Общежития                                                                             | 3.2.4 | 0,00145 | 0,00145 | 0,00145 |

| 1  | 2                                                                             | 3      | 4       | 5       | 6       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| 35 | Бытовое обслуживание                                                          | 3.3    | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 36 | Здравоохранение (код 3.4.1, 3.4.2)                                            | 3.4    | -       | -       | -       |
| 37 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                      | 3.4.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 38 | Стационарное медицинское обслуживание                                         | 3.4.2  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 39 | Медицинские организации особого назначения                                    | 3.4.3  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 40 | Образование и просвещение (код 3.5.1, 3.5.2)                                  | 3.5    | -       | -       | -       |
| 41 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                             | 3.5.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 42 | Среднее и высшее профессиональное образование                                 | 3.5.2  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 43 | Культурное развитие (код 3.6.1 - 3.6.3)                                       | 3.6    | -       | -       | -       |
| 44 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                      | 3.6.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 45 | Парки культуры и отдыха                                                       | 3.6.2  | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 46 | Цирки и зверинцы                                                              | 3.6.3  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 47 | Религиозное использование (код 3.7.1, 3.7.2)                                  | 3.7    | -       | -       | -       |
| 48 | Осуществление религиозных обрядов                                             | 3.7.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 49 | Религиозное управление и образование                                          | 3.7.2  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 50 | Общественное управление (код 3.8.1, 3.8.2)                                    | 3.8    | -       | -       | -       |
| 51 | Государственное управление                                                    | 3.8.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 52 | Представительская деятельность                                                | 3.8.2  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 53 | Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1 - 3.9.3)                          | 3.9    | -       | -       | -       |
| 54 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 3.9.1  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 55 | Проведение научных исследований                                               | 3.9.2  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 56 | Проведение научных испытаний                                                  | 3.9.3  | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 57 | Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1, 3.10.2)                                | 3.10   | -       | -       | -       |
| 58 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                        | 3.10.1 | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |
| 59 | Приюты для животных                                                           | 3.10.2 | 0,00205 | 0,00363 | 0,00438 |

| 1  | 2                                                                              | 3       | 4       | 5       | 6       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| 60 | Деловое управление                                                             | 4.1     | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 61 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 4.2     | 0,04043 | 0,06552 | 0,06552 |
| 62 | Рынки                                                                          | 4.3     | 0,04043 | 0,06552 | 0,06552 |
| 63 | Магазины                                                                       | 4.4     | 0,04043 | 0,06552 | 0,06552 |
| 64 | Банковская и страховая деятельность                                            | 4.5     | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 65 | Общественное питание                                                           | 4.6     | 0,04043 | 0,06552 | 0,06552 |
| 66 | Гостиничное обслуживание                                                       | 4.7     | 0,01287 | 0,01287 | 0,01287 |
| 67 | Развлечение (код 4.8.1, 4.8.2)                                                 | 4.8     | -       | -       | -       |
| 68 | Развлекательные мероприятия                                                    | 4.8.1   | 0,01246 | 0,01246 | 0,01246 |
| 69 | Проведение азартных игр                                                        | 4.8.2   | 3,30938 | 3,30938 | 3,30938 |
| 70 | Служебные гаражи                                                               | 4.9     | 0,02157 | 0,03496 | 0,03496 |
| 71 | Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1 - 4.9.1.4)                              | 4.9.1   | -       | -       | -       |
| 72 | Заправка транспортных средств                                                  | 4.9.1.1 | 0,27040 | 0,43806 | 0,43806 |
| 73 | Обеспечение дорожного отдыха                                                   | 4.9.1.2 | 0,02692 | 0,04362 | 0,04362 |
| 74 | Автомобильные мойки                                                            | 4.9.1.3 | 0,02692 | 0,04362 | 0,04362 |
| 75 | Ремонт автомобилей                                                             | 4.9.1.4 | 0,02692 | 0,04362 | 0,04362 |
| 76 | Выставочно-ярмарочная деятельность                                             | 4.10    | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 77 | Отдых (рекреация)                                                              | 5.0     | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 78 | Спорт (код 5.1.1 - 5.1.7)                                                      | 5.1     | -       | -       | -       |
| 79 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий                                    | 5.1.1   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 80 | Обеспечение занятий спортом в помещениях                                       | 5.1.2   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 81 | Площадки для занятий спортом                                                   | 5.1.3   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 82 | Оборудованные площадки для занятий спортом                                     | 5.1.4   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 83 | Водный спорт                                                                   | 5.1.5   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 84 | Авиационный спорт                                                              | 5.1.6   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 85 | Спортивные базы                                                                | 5.1.7   | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |

| 1   | 2                                            | 3     | 4       | 5       | 6       |
|-----|----------------------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| 86  | Природно-познавательный туризм               | 5.2   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 87  | Туристическое обслуживание                   | 5.2.1 | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 88  | Охота и рыбалка                              | 5.3   | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 89  | Причалы для маломерных судов                 | 5.4   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 90  | Поля для гольфа или конных прогулок          | 5.5   | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 91  | Производственная деятельность                | 6.0   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 92  | Недропользование                             | 6.1   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 93  | Тяжелая промышленность                       | 6.2   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 94  | Автомобилестроительная промышленность        | 6.2.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 95  | Легкая промышленность                        | 6.3   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 96  | Фармацевтическая промышленность              | 6.3.1 | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 97  | Пищевая промышленность                       | 6.4   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 98  | Нефтехимическая промышленность               | 6.5   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 99  | Строительная промышленность                  | 6.6   | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 100 | Энергетика                                   | 6.7   | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 101 | Атомная энергетика                           | 6.7.1 | 0,00022 | 0,00022 | 0,00022 |
| 102 | Связь                                        | 6.8   | 0,00373 | 0,00373 | 0,00373 |
| 103 | Склад                                        | 6.9   | 0,05246 | 0,09832 | 0,10890 |
| 104 | Складские площадки                           | 6.9.1 | 0,05246 | 0,09832 | 0,10890 |
| 105 | Целлюлозно-бумажная промышленность           | 6.11  | 0,34590 | 0,34590 | 0,34590 |
| 106 | Научно-производственная деятельность         | 6.12  | 0,00205 | 0,00385 | 0,00438 |
| 107 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2) | 7.1   | -       | -       | -       |
| 108 | Железнодорожные пути                         | 7.1.1 | 0,00657 | 0,01234 | 0,01290 |
| 109 | Обслуживание железнодорожных перевозок       | 7.1.2 | 0,00657 | 0,01234 | 0,01290 |
| 110 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)  | 7.2   | -       | -       | -       |
| 111 | Обслуживание перевозок пассажиров            | 7.2.2 | 0,00657 | 0,01234 | 0,01290 |
| 112 | Стоянки транспорта общего пользования        | 7.2.3 | 0,00657 | 0,01234 | 0,01290 |

| 1      | 2                                                                       | 3      | 4       | 5       | 6       |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| 113    | Водный транспорт                                                        | 7.3    | 0,00657 | 0,01234 | 0,01290 |
| 114    | Воздушный транспорт                                                     | 7.4    | 0,00608 | 0,00608 | 0,00608 |
| 115    | Трубопроводный транспорт                                                | 7.5    | 0,00019 | 0,00031 | 0,00034 |
| 116    | Обеспечение обороны и безопасности                                      | 8.0    | -       | -       | -       |
| 117    | Обеспечение вооруженных сил                                             | 8.1    | -       | -       | -       |
| 118    | Обеспечение внутреннего правопорядка                                    | 8.3    | -       | -       | -       |
| 119    | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний                        | 8.4    | -       | -       | -       |
| 120    | Деятельность по особой охране и изучению природы                        | 9.0    | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 121    | Охрана природных территорий                                             | 9.1    | 0,23063 | 0,23063 | 0,23063 |
| 122    | Курортная деятельность                                                  | 9.2    | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123    | Санаторная деятельность                                                 | 9.2.1  | 0,00477 | 0,00477 | 0,00477 |
| 123[1] | Заготовка древесины                                                     | 10.1   | 0,02202 | 0,02202 | 0,02202 |
| 124    | Водные объекты                                                          | 11.0   | -       | -       | -       |
| 125    | Общее пользование водными объектами                                     | 11.1   | -       | -       | -       |
| 125[1] | Специальное пользование водными объектами                               | 11.2   | -       | -       | -       |
| 126    | Гидротехнические сооружения                                             | 11.3   | -       | -       | -       |
| 127    | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0.1 - 12.0.2) | 12.0   | -       | -       | -       |
| 128    | Улично-дорожная сеть                                                    | 12.0.1 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 129    | Благоустройство территории                                              | 12.0.2 | 0,57653 | 0,57653 | 0,57653 |
| 130    | Ритуальная деятельность                                                 | 12.1   | 0,02692 | 0,04000 | 0,04000 |
| 131    | Специальная деятельность                                                | 12.2   | 0,06666 | 0,12496 | 0,11429 |
| 132    | Земельные участки общего назначения                                     | 13.0   | 0,00818 | 0,01740 | 0,01640 |
| 133    | Ведение огородничества                                                  | 13.1   | 0,00818 | 0,01740 | 0,01740 |
| 134    | Ведение садоводства                                                     | 13.2   | 0,00818 | 0,01740 | 0,01740 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева



Утверждены  
 решением Собрания депутатов  
 Ульчского муниципального района  
 Хабаровского края  
 от «3» декабря 2024 г. № 213-30

### ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов ( $K_{взн}$ ) по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы на 2025 год за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из земель категории - земли сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, земель особо охраняемых природных территорий и земель садоводческих, огороднических и дачных объединений, а также земельных участков, расположенных на межселенной территории Ульчского муниципального района Хабаровского края

| №<br>п/п                               | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение)<br>вида разрешенного использования земельного участка | Значение<br>$K_{взн}$ |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                                      | 2                                                               | 3                                                                                | 4                     |
| Земли сельскохозяйственного назначения |                                                                 |                                                                                  |                       |
| 1                                      | Растениеводство (код 1.2 - 1.6)                                 | 1.1                                                                              | -                     |
| 2                                      | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур        | 1.2                                                                              | 0,01000               |
| 3                                      | Овощеводство                                                    | 1.3                                                                              | 0,05000               |
| 4                                      | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур      | 1.4                                                                              | 0,05000               |
| 5                                      | Садоводство                                                     | 1.5                                                                              | 0,05000               |
| 6                                      | Выращивание льна и конопли                                      | 1.6                                                                              | 0,05000               |
| 7                                      | Животноводство (код 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20)               | 1.7                                                                              | -                     |

| 1                                                                                                                                                                                                              | 2                                                                                     | 3     | 4       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 8                                                                                                                                                                                                              | Скотоводство                                                                          | 1.8   | 0,05000 |
| 9                                                                                                                                                                                                              | Звероводство                                                                          | 1.9   | 0,05000 |
| 10                                                                                                                                                                                                             | Птицеводство                                                                          | 1.10  | 0,05000 |
| 11                                                                                                                                                                                                             | Свиноводство                                                                          | 1.11  | 0,05000 |
| 12                                                                                                                                                                                                             | Пчеловодство                                                                          | 1.12  | 0,05000 |
| 13                                                                                                                                                                                                             | Рыбоводство                                                                           | 1.13  | 0,05000 |
| 14                                                                                                                                                                                                             | Научное обеспечение сельского хозяйства                                               | 1.14  | 0,05000 |
| 15                                                                                                                                                                                                             | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции                                 | 1.15  | 0,33001 |
| 16                                                                                                                                                                                                             | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках                              | 1.16  | 0,05000 |
| 17                                                                                                                                                                                                             | Питомники                                                                             | 1.17  | 0,05000 |
| 18                                                                                                                                                                                                             | Обеспечение сельскохозяйственного производства                                        | 1.18  | 0,05000 |
| 19                                                                                                                                                                                                             | Сенокошение                                                                           | 1.19  | 0,05000 |
| 20                                                                                                                                                                                                             | Выпас сельскохозяйственных животных                                                   | 1.20  | 0,05000 |
| 21                                                                                                                                                                                                             | Использование лесов                                                                   | 10.0  | 0,10000 |
| 22                                                                                                                                                                                                             | Специальная деятельность                                                              | 12.2  | 0,00500 |
| 23                                                                                                                                                                                                             | Ведение огородничества                                                                | 13.1  | 0,00900 |
| 24                                                                                                                                                                                                             | Ведение садоводства                                                                   | 13.2  | 0,00900 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |                                                                                       |       |         |
| 25                                                                                                                                                                                                             | Коммунальное обслуживание (код 3.1.1, 3.1.2)                                          | 3.1   | -       |
| 26                                                                                                                                                                                                             | Предоставление коммунальных услуг                                                     | 3.1.1 | 0,00873 |
| 27                                                                                                                                                                                                             | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 1,39400 |

| 1  | 2                                            | 3     | 4       |
|----|----------------------------------------------|-------|---------|
| 28 | Производственная деятельность                | 6.0   | 1,39400 |
| 29 | Недропользование                             | 6.1   | 1,39400 |
| 30 | Тяжелая промышленность                       | 6.2   | 1,39400 |
| 31 | Автомобилестроительная промышленность        | 6.2.1 | 1,39400 |
| 32 | Легкая промышленность                        | 6.3   | 1,39400 |
| 33 | Фармацевтическая промышленность              | 6.3.1 | 1,39400 |
| 34 | Пищевая промышленность                       | 6.4   | 1,39400 |
| 35 | Нефтехимическая промышленность               | 6.5   | 1,39400 |
| 36 | Строительная промышленность                  | 6.6   | 1,39400 |
| 37 | Энергетика                                   | 6.7   | 1,39400 |
| 38 | Атомная энергетика                           | 6.7.1 | -       |
| 39 | Связь                                        | 6.8   | 0,01400 |
| 40 | Склад                                        | 6.9   | 1,39400 |
| 41 | Складские площадки                           | 6.9.1 | 1,39400 |
| 42 | Обеспечение космической деятельности         | 6.10  | 1,39400 |
| 43 | Целлюлозно-бумажная промышленность           | 6.11  | 1,39400 |
| 44 | Научно-производственная деятельность         | 6.12  | 1,39400 |
| 45 | Железнодорожный транспорт (код 7.1.1, 7.1.2) | 7.1   | 0,72696 |
| 46 | Железнодорожные пути                         | 7.1.1 | 0,72696 |
| 47 | Обслуживание железнодорожных перевозок       | 7.1.2 | 0,72696 |
| 48 | Автомобильный транспорт (код 7.2.1 - 7.2.3)  | 7.2   | 0,25442 |
| 49 | Размещение автомобильных дорог               | 7.2.1 | 0,25442 |
| 50 | Обслуживание перевозок пассажиров            | 7.2.2 | 0,25442 |
| 51 | Стоянки транспорта общего пользования        | 7.2.3 | 0,25442 |

| 1                                            | 2                                                   | 3     | 4       |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|---------|
| 52                                           | Водный транспорт                                    | 7.3   | 0,18458 |
| 53                                           | Воздушный транспорт                                 | 7.4   | 1,39400 |
| 54                                           | Трубопроводный транспорт                            | 7.5   | 0,00873 |
| 55                                           | Обеспечение обороны и безопасности                  | 8.0   | -       |
| 56                                           | Обеспечение вооруженных сил                         | 8.1   | -       |
| 57                                           | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 8.2   | -       |
| 58                                           | Обеспечение внутреннего правопорядка                | 8.3   | -       |
| 59                                           | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний    | 8.4   | -       |
| 60                                           | Заготовка древесины                                 | 10.1  | 0,03804 |
| 61                                           | Специальная деятельность                            | 12.2  | 1,67170 |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов |                                                     |       |         |
| 62                                           | Отдых (рекреация)                                   | 5.0   | 0,32200 |
| 63                                           | Природно-познавательный туризм                      | 5.2   | 1,00000 |
| 64                                           | Деятельность по особой охране и изучению природы    | 9.0   | 0,15000 |
| 65                                           | Охрана природных территорий                         | 9.1   | 0,45000 |
| 66                                           | Курортная деятельность                              | 9.2   | 0,32200 |
| 67                                           | Санаторная деятельность                             | 9.2.1 | 0,32200 |
| 68                                           | Историко-культурная деятельность                    | 9.3   | 0,15000 |

Заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ульчского  
муниципального района Хабаровского края



А.В. Королева