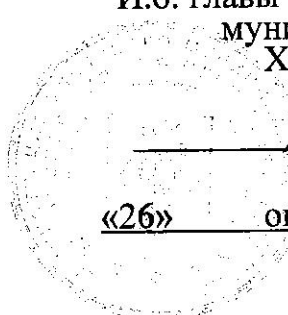


**АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы администрации Ульчского
муниципального района
Хабаровского края

ПРОТОКОЛ



_____ Д.А. Куреня
«26» октября 2023 г.

26 октября 2023 г. № 17
с.Богородское

Заочного заседания Совета по
предпринимательству и
улучшению инвестиционного
климата Ульчского
муниципального района

Председатель - Рассказова Т.В.

Секретарь - Тобольская С.В.

ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Члены Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района (далее - Совет) – 15 человек согласно приложению 1 к настоящему протоколу (кворум имеется).

Форма проведения заседания Совета – заочное.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании проекта новой редакции Перечня муниципального имущества района, предназначенного для предоставления в пользование СМСП.

В соответствии с пунктом 7 Порядка формирования, ведения, и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденного решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 15 июня 2023 года № 67-13, комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края направляет Проект новой редакции Перечня имущества, находящегося в

муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), для дальнейшей передачи его на согласование в Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района.

Проект новой редакции Перечня составлен с учетом следующих изменений:

1) из состава Перечня исключаются 58 объектов муниципального имущества с целевым использованием в сфере предоставления жилищно- коммунальных услуг, в т.ч. 24 объекта недвижимого муниципального имущества и 34 объекта движимого муниципального имущества:

Исключаемые из Перечня объекты недвижимого муниципального имущества сферы ЖКХ № п/п в редакции Перечня от 29.05.2023 г. Вид, тип и наименование имущества Адрес (местонахождение) имущества Характеристики объекта: площадь, идентифицирующие параметры Год ввода в эксплуатацию Кадастровый номер недвижимого имущества

18. Сооружение. Тепловые сети от котельной МПП ЖКХ 682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди 291,7 п. м. 27:16:0010301:68

19. Нежилое помещение (помещение)
682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002
52,9 кв. м. 27:16:0010301:510

20. Здание. Гараж 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16, Лит А 671,2 кв. м. 27:16:0020504:312

21. Линейное сооружение. Тепловая сеть 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, Лит 1 315,0 п. м. 27:16:0020504:253

22. Сооружение. Артезианская скважина 682408, Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, пер. Восточный, д. 6Б 12,3 кв. м. 27:16:0020504:258

23. Линейное сооружение. Сети водопровода 682408, Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр 270,4 п. м. 27:16:0020504:252

24. Линейное сооружение. Сети канализации 682408, Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, лит А 167,9 п. м. 27:16:0020504:254

25. Иное сооружение. Тепловая трасса 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта 419 м 27:16:0020502:945

26. Здание. Котельная 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Школьная, 16 131 кв. м. 27:16:0020502:940
27. Иное сооружение. Тепловая сеть 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Школьная, 16 120 м. 27:16:0020502:942
53. Нежилое здание Гараж Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, ул. Ленина, д. 16, лит А площадь: 671,2 кв. м. 1976 27:16:0020504:312
54. Сооружение. Градирня Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр, ул. Набережная, д.4А площадь: 14,6 м2. 1987 27:16:0020504:453
55. Нежилое здание Электростанция Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр, ул. Набережная, д. 4А, лит.4 площадь: 396,6м2. 1976 27:16:0020504:451
56. Нежилое здание Склад ГСМ Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр, 300 метров на север от ориентира п. Тыр, ул. Набережная, д.67 состав: склад- S=76,40м2; склад- S=16,20м2; трубопровод- протяженностью 523,86 п. м.; емкости в кол-ве 29 шт., колонка металич. - S=0,4м2; 1980 27:16:0020504:257
57. Нежилое. Сооружение. Причал Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр, ул. Набережная, д.67 площадь 91,95 м2. 1980 27:16:0020504:255
58. Сооружение. Линии электропередач Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр протяженность: 25,473 км. 1948 27:16:0020504:245
59. Сооружение. Линии электропередач лит.1 Хабаровский край Ульчский район, с. Белоглинка протяженность: 2,488 км. 1948 27:16:0020505:26
60. Сооружение. Линии электропередач Хабаровский край Ульчский район, с. Кальма протяженность: 3,3396 км. 1948 27:16:0020503:22
61. Сооружение. Сети электроснабжения и наружного освещения Хабаровский край Ульчский район, с. Кальма, Переулок Школьный, 1 протяженность: 0,783 км 2005 27:16:0020503:50
62. Сооружение. Линия электропередач Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта протяженность: 12,3018 км. 1978 27:16:0020502:361
63. Нежилое здание Электростанция Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта, ул. Нагорная, д.29 площадь: 173,5 м2. 1996 27:16:0020502:905
64. Сооружение Склад Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта, ул. Нагорная, 29 лит. Б площадь: 31,2 м2. 1996 27:16:0020502:906

65. Сооружение. Трубопровод Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта, ул. Центральная, Территория Электростанции протяженность: 29,5 п. м. 1996
27:16:0020502:328

66. Сооружение. Трубопровод входящий в состав объекта «Склад ГСМ» Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта, Берег р. Амур протяженность: 100,0 п. м. 1981 27:16:0020502:367

Исключаемые из Перечня объекты движимого муниципального имущества сферы ЖКХ

69. Движимое имущество. Оборудование. Насос сетевой К 45/30682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 Назначение: предназначен для перекачивания воды, год ввода в эксплуатацию 2004

70. Движимое имущество. Оборудование. Водогрейный отопительный котел КВр-0,63 682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 Назначение: используется в системах горячего водо-снабжения, отопления и технологических нужд с температурой воды на выходе из котла 950С. Мощность: 0,63 МВт, год ввода в эксплуатацию 2016

71. Движимое имущество. Оборудование. Котел водяной КВС-0,5 682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 Мощность: 0,1-3,15 Вт, тепло-производительность: 0,63 Гкал/ч, температура: 900, масса 1500 кг. Год ввода в эксплуатацию 2007

72. Движимое имущество. Оборудование. Котел водяной КВС-0,5 682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 Мощность: 0,1-3,15 Вт, тепло-производительность: 0,63 Гкал/ч, температура: 900, масса 1500 кг. Год ввода в эксплуатацию 2007

73. Движимое имущество. Оборудование. Емкость под воду 682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 Объем 10м³

74. Движимое имущество. Оборудование. Дымосос Д-3,5682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 - 75. Движимое имущество. Оборудование. Дутьевой вентилятор Д-3,5682427, Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002

76. Движимое имущество. Оборудование. Твёрдотопливный отопительный котел КВр 1,45 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 Вид топлива: уголь, расчетный расход топлива не более 260 кг/ч. Год ввода в эксплуатацию 2017

77. Движимое имущество. Оборудование. Котел КВм 1,25 К 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 Теплопроводимость: 1,25 Вт Температура: 950С. Год ввода в эксплуатацию 2008
78. Движимое имущество. Оборудование. Дымосос ДН №6,3/1500 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 Диаметр рабочего колеса: 0,63 м. Мощность 5,5 кВт, Давление 88 да Па, Температура 2000С. Год ввода в эксплуатацию 2013
79. Движимое имущество. Транспортное средство. 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 ЗИЛ-131 Грузовой, цистерна, № двигателя: Д 245-651165, шасси (рама): 604040, мощность двигателя: 105 кВт. Год ввода в эксплуатацию 1984
80. Движимое имущество. Транспортное средство. 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 ЗИЛ-131 Грузовой бортовой, № двигателя: 105048, шасси (рама) №: 522164, Год ввода в эксплуатацию 1989 мощность двигателя: 150кВт
81. Движимое имущество. Транспортное средство. 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 ЗИЛ-131 Грузовой бортовой, № двигателя: 919673, шасси (рама) №: 172137, мощность двигателя: 150кВт. Год ввода в эксплуатацию 1988
82. Движимое имущество. Транспортное средство 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта ЗИЛ-131. Грузовой бортовой, № двигателя: 736474, шасси (рама) №: 712757, мощность двигателя: 150кВт. Год ввода в эксплуатацию 1980
83. Движимое имущество. Оборудование. Насос ЭЦВ 6*10*140 682408, Хабаровский край, Ульчский район, пос. Тыр, пер. Восточный, 6Б мощность: 6,3 кВт, длина 150 мм. Год ввода в эксплуатацию 2007
84. Движимое имущество. Оборудование. Насос ЭЦВ 6-6,5-125 682408, Хабаровский край, Ульчский район, пос. Тыр, пер. Восточный, 6Б мощность: 6,3 кВт, длина 150 мм. Год ввода в эксплуатацию 2011
85. Движимое имущество. Транспортное средство. 682408, Хабаровский край, Ульчский район пос. Тыр, ул. Ленина, 16 Трактор ДТ-75 ДЕ-РС 2 с бульдозерным оборудованием, № машины (рамы): 741863(753688) двигатель №: 117566, коробка №: 946325, мощность двигателя: 66 кВт. Год ввода в эксплуатацию 2009
86. Движимое имущество. Оборудование. Котел стальной водогрейный КВр-1,16 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Школьная, 16 Производительность 1000 Гкал/ч Год ввода в эксплуатацию 2016

87. Движимое имущество. Оборудование. Котел стальной водогрейный КВр-1,16 на твердом топливе 682409, Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Школьная, 16 Для выработки тепловой энергии. Год ввода в эксплуатацию 2019
315. Котел Квр0,63 КБ Хабаровский край, Ульчский район, с. Дуди, ул. Почтовая, д.4, пом. 1002 назначение: выработка горячей воды на отопление и горячее водоснабжение; вид топлива: дрова, уголь; стальной, твердотопливный, зав. № 2025
316. Генератор дизельный KIPOR КДЕ 35SS3 Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр, ул.Ленина,16
317. Генераторная установка с дизельным двигателем GER33-3 Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр
318. Узел перекачки дизтоплива настенный с мех. счетчиком Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр (56 л/мин. 220 В)
319. Узел перекачки топлива с мех. счетчиком Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр (70 л/мин. 220В)
320. Фонарь осветительный Хабаровский край Ульчский район, п. Тыр
321. Цистерна № 34 Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта 70 куб. м.
322. Цистерна № 4 Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта 72,236 куб. м.
323. Цистерна № 5 Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта 72 куб. м.
324. Цистерны 50 куб. м. – 1 шт. Хабаровский край Ульчский район, с. Тахта
325. Цистерны 50 куб. м. – 2 шт. Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта
326. Генераторная установка с дизельным двигателем С13 Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Нагорная, 29 дизель-генераторная установка Caterpillar С13, мощность 320 кВт в открытом исполнении, серийный номер ДН 400132
327. Дизель-генератор ПСМ АДРт315С-Т400 Хабаровский край, Ульчский район, с. Тахта, ул. Нагорная,29 модель АД 315 № 11537; тип Электроагрегата: дизельный, стационарный; род тока: переменный трехфазный.
328. ЗИЛ -131 грузовой-бортовой Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр модель, № двигателя: ЗИЛ 131 ФО 546897; шасси (рама): 3243; цвет зеленый, тип двигателя: бензиновый.
329. Трансформатор ТМ(Г)-400/10(6)-0,4 кВа Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр

Необходимость исключения вышеуказанных объектов из состава Перечня возникла в связи с расторжением договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, а именно:

- заключенных с ООО «Тырский ТЭК» в отношении объектов муниципального имущества сферы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, т.к. возникла необходимость передачи муниципального имущества созданному МУП УМР «Нижнеамурское ЖКХ» для предоставления услуг ЖКХ - сферы на территориях Тырского и Тахтинского сельских поселений Ульчского муниципального района Хабаровского края;

- договора аренды, заключенного с ООО «САВЭНЕРГО» в отношении объектов муниципального имущества сферы теплоснабжения (участок с. Дуди), в связи с тем, что принято решение о переводе единственного отапливаемого здания в с. Дуди на альтернативные источники тепла в целях сокращения затрат на выработку теплоэнергии.

2) из состава Перечня исключается 1 объект движимого муниципального имущества, переданный МООО «Киселевский энергетик» по договору безвозмездного пользования от 01.11.2021 г. № 6, в связи с его изъятием из пользования МООО «Киселевский энергетик» (СМСП), а именно: № п/п в редакции Перечня от 29.05.2023 г. Вид, тип и наименование имущества Адрес (местонахождение) имущества Характеристики объекта: площадь, идентифицирующие параметры

275. Дизель- генераторная установка «RICARDO»(Китай) Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселёвка ул. Набережная 1 А Мощ.200кВт, тип двигателя GX201 40731(612671.D)

3) из состава Перечня исключается 1 объект движимого муниципального имущества в связи с тем, что объект находится на территории Тырского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края и планируется передача его в пользование МУП УМР «Нижнеамурское ЖКХ» для осуществления деятельности по предоставлению услуг ЖКХ - сферы: № п/п в редакции Перечня от 29.05.2023 г. Вид, тип и наименование имущества Адрес (местонахождение) имущества Характеристики объекта: площадь, идентифицирующие параметры

269. Движимое имущество. Транспортное средство. Трактор сельскохозяйственный гусеничный ВЗГМ-90 Хабаровский край Ульчский район п. Тыр Трактор сельскохозяйственный гусеничный ВЗГМ-90 Заводской номер машины, идентификационный номер машины 100019, модель, номер двигателя А-41СИ, 000709, цвет машины синий, паспорт самоходной машины RU СВ 467908, год производства 2019 (ООО «Вологодский завод гусеничных машин»)

4) Из состава Перечня исключаются 6 объектов движимого имущества, выявленные как дважды включенные в Перечень, а именно: № п/п исключаемого объекта в редакции Перечня от 29.05.2023 г. Вид, тип и наименование имущества Адрес (местонахождение) имущества Характеристики объекта: площадь, идентифицирующие параметры № п/п повтора объекта в редакции Перечня от 29.05.2023 г.

314. Дизель-генератор открытого исполнения Хабаровский край Ульчский район, с. Дуди ул. Заводская, д. 43, Лит. А Дизель-генератор открытого типа на раме, мощность 200 кВт 334

330. Трансформатор ТМ-СЭЩ Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка --- 335

331. Трансформатор ТМ (Г)-250/10(6)-0,4кВа Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка мощность 250кВа. 336

332. Трансформатор ТМ (Г)-250/10(6)-0,4кВа Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка мощность 250кВа. 337

333. Трансформатор ТМ (Г)-250/10(6)-0,4кВа Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка мощность 250кВа. 338

339. Трансформатор Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр ТМ(Г)-4000/10(6)-0,4 кВа, год ввода в эксплуатацию 2020 г. 329

Устраняется повторение вышеуказанных объектов в Перечне.

5) Перечень дополняется 1 объектом недвижимого муниципального имущества (п. 16 новой редакции Перечня):

- Часть нежилого помещения № 21 «Фойе» (1 этаж) общей площадью 1,5 кв.м. в нежилом административном здании с кадастровым № 27:16:0020101:788, инв. № 1059, расположенном по адресу: 682400, Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. 30 лет Победы, д.54.

Предлагаемый к включению объект планируется передать в пользование на условиях аренды под размещение Автомата «Кофе-машина».

6) Объект недвижимого муниципального имущества «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, этажность 1, общая площадь 400,4 кв. м., инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом.1-6, 9 (п. 16 в редакции Перечня от 29.05.2023 г.) разделен на части по следующим причинам: стоимость аренды всего объекта 48 тыс. руб. с учетом НДС в месяц - велика для СМСП и самозанятых граждан. Имеется потребность СМСП и самозанятых граждан получить в пользование на условиях аренды части объекта.

При этом в Excel-Форме Перечня, утвержденной АО «Корпорация «МСП»», появится возможность изложить информацию о пользователе каждой части объекта, и о свободных от прав третьих лиц помещениях объекта.

В предложенной редакции Перечня вышеуказанный объект представлен в следующих 6-ти частях (п. №№17-22 предлагаемой редакции Перечня):

1) помещение № 9, площадью 102,0 кв. м. объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом.1-6, 9;

2) помещение № 6, площадью 104,3 кв. м. объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый №

27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом. 1-6, 9;

3) часть помещения № 5, площадью 94,25 кв. м. (часть бокса) объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом. 1-6, 9;

4) часть помещения № 5, площадью 47,55 кв. м. объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом. 1-6, 9;

5) помещения № 1, № 2, общей площадью 31,4 кв. м., объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом. 1-6, 9;

6) помещение № 3, № 4, общей площадью 20,9 кв. м., объекта «Функциональное (встроенное) помещение № 1, назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020102:1532, инв. № 417, лит Н, 1977 года постройки, адрес объекта: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Спортивная, 8, пом. 1-6, 9.

В итоге разделения объекта на части вместо 1 объекта в Перечне будет числиться 6 объектов. За счет этого количество объектов Перечня увеличивается на 5 единиц.

7) Заменены наименования объектов движимого муниципального имущества в редакции Перечня от 29.05.2023 г. под подпунктами №№ 340-361, числящиеся как «Трансформатор», на наименование «Трансформаторная подстанция» (в предлагаемой редакции Перечня п. №№ 280-301) в целях приведения наименований данных объектов в соответствие с их наименованием в учетных данных казны Ульчского муниципального района Хабаровского края. При этом их количество в Перечне и технические характеристики не меняются.

8) Перечень дополнен 3 земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (п/п №№ 328-330 предлагаемой редакции Перечня), в т.ч.:

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020104:847, кадастровая стоимость 318 025,00 руб., площадь 2500,0 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: «для размещения объектов производственного назначения», местоположение: порядка 38 м. по направлению на запад от ориентира «Производственно- хозяйственная база», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Ульчский, с. Богородское, ул. Озерная, 26;

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020103:924, кадастровая стоимость 232 582,33 руб., площадь 1069,0 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: «строительная промышленность», местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: порядка в 39 м по направлению на юго-восток от ориентира «Жилой дом», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Ульчский, с. Богородское, ул. Партизанская, 47;

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020102:580, кадастровая стоимость 1 388 060,00 руб., площадь 2000,0 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: «для установки временного объекта «Торговый павильон хозтоваров в комплексе с шиномонтажной мастерской», местоположение: Хабаровский край, р-н Ульчский, с. Богородское, порядка 30 м. на юг от ул. Партизанская, 47.

9) Перечень дополнен 1 земельным участком, находящимся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края (п/п № 346 предлагаемой редакции Перечня):

- земельный участок, кадастровый № 27:16:0020405:5, кадастровая стоимость 1064880,00 руб., площадь 6000,0 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: «Склады, служебные гаражи», местоположение: порядка в 2,7 км. по направлению на северо-восток от ориентира «Жилой дом», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Ульчский, п. Де-Кастри, ул. Советская, д.4.

В результате вышеуказанных изменений, совокупное количество объектов муниципального имущества, включенных в Перечень, уменьшается на 56 единиц муниципального имущества и составит 346 единицы муниципального имущества.

Необходимость дополнения состава Перечня вышеуказанными объектами муниципального имущества возникла в связи с потребностью использования данного муниципального имущества субъектами, относящимися к категории СМСП.

Прилагается:

Перечень муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц (кроме имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащих использованию только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Проект Перечня).

По мнению членов Совета рассмотренный Проект Перечня:

«согласован» - 15

«не согласован» - 0

«согласован с внесением предложений по корректировке» - 0

«воздержался» - 0

РЕШИЛИ:

По итогам голосования признать проект согласованным Советом без внесения предложений по его корректировке.

2. О проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проектов МНПА.

В соответствии с постановлением администрации Ульчского муниципального района от 12 октября 2015 г. № 633-па «О внедрении процедуры оценки регулирующего воздействия на территории Ульчского муниципального района» проводятся публичные консультации в отношении проектов МНПА.

Членам Совета направлено извещение о разработке МНПА и уведомление о проведении консультаций в отношении МНПА:

- Проект О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 23 ноября 2021 года № 435-43 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края»

Согласно поступившим комментариям от членов Совета, в представленном проекте МНПА, положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности и инвестиционной деятельности, не выявлено.

Представленное к рассмотрению МНПА соответствует действующему законодательству Российской Федерации, во исполнение которого оно разработано.

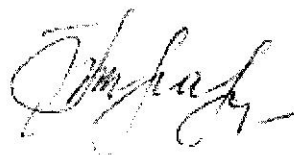
К рассмотренному проекту МНПА Ульчского муниципального района предложений и замечаний не поступало.

РЕШИЛИ:

На основании проведенного анализа сделаны выводы, что рассмотренный проект МНПА Ульчского муниципального района не содержит положений:

- вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- способствующих ограничению конкуренции.

Председатель Совета
по предпринимательству Ульчского
муниципального района



Т.В. Рассказова

Секретарь



С.В. Тобольская