



АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПРОТОКОЛ

13 июня 2023 г. № 02
с. Богородское

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы
администрации Ульчского муниципаль-
ного района,
председатель комиссии



Д.А. Куреня
(расшифровка подписи)

«13» июня 2023 г.

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края

- Председатель рабочей группы - Куреня Д.А., первый заместитель главы администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края
- Секретарь - Тушина О.В., главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края
- Присутствовали члены рабочей группы:
- Браславская Н.А., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края, заместитель председателя рабочей группы;
 - Китаева Е.О., начальник отдела экономической политики и развития предпринимательства администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края, член рабочей группы;
- Приглашенные: Криксин Роман Николаевич - председатель комитета по образованию администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края

Заседание рабочей группы проведено с 11:00 часов до 11:30 часов 13 июня 2023 г. Всего на заседании присутствовало 4 члена рабочей группы, что составило 66,7% общего количества членов рабочей группы, кворум

имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса возможности и целесообразности включения в перечень муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), объектов недвижимого имущества, заявленных комитетом по образованию Ульчского муниципального района Хабаровского края в Отчете по оценке эффективности использования муниципального имущества по состоянию на 01 января 2023 г. как неиспользуемые в уставной деятельности муниципальных бюджетных образовательных учреждений района

2. Корректировка Прогнозного плана предоставления имущества Перечня на 2023 год.

1. По первому вопросу повестки выступил Криксин Роман Николаевич, председатель комитета по образованию администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края.

Криксин Р.Н. сообщил о том, что по состоянию на 01 января 2023 года муниципальными бюджетными учреждениями Ульчского муниципального района Хабаровского края в уставной деятельности не используются объекты недвижимости, находящиеся в оперативном управлении муниципальных образовательных учреждений района, общей площадью 4232,4 кв.м., в т.ч.:

1) Административное здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Профсоюзная, д 14., площадью 693,1 кв.м. Находится в оперативном пользовании комитета по образованию администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края.

В дальнейшем планируется капитальный ремонт для осуществления образовательной деятельности.

2) Нежилое здание «Детский сад- ясли», расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, ул. Горная, д.8, площадью 1720,1 кв.м. Находится в оперативном пользовании «МБДОУ Детский сад №17 п. Де-Кастри». Нет потребности в здании для осуществления образовательной деятельности.

3) Нежилое здание школы интернат, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, ул. Северная, д.13, площадью 294,4 кв. м. Находится в оперативном пользовании МБОУ СОШ п.Тыр. Нет потребности в здании для осуществления образовательной деятельности.

4) Нежилые помещения 1-3, 42-52,4-41,1-27, расположенные в нежилом здании по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с.Богородское, ул. Советская, д.54, общей площадью 1524,8 кв. м. Здание находится в оперативном пользовании МБОУ СОШ с.Богородское. В дальнейшем планируется капитальный ремонт для осуществления образовательной деятельности.

Включение нежилого здания «Детский сад- ясли», расположенного по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, ул. Горная, д.8, и нежилого здание школы интернат, расположенного по адресу: Хабаровский

край, Ульчский район, п. Тыр, ул. Северная, д.13, в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства Ульчского муниципального района, создаст для СМСП сложности целевого использования по следующим причинам:

1) для розничной торговли пищевыми изделиями: в соответствии с требованиями п. 2 ч. 7 ст. 19 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» (далее – Федеральный закон № 15-ФЗ), установлен запрет розничной продажи указанного товара на расстоянии 100 метров от любой точки границы территории образовательных учреждений;

2) для реализации одежды, мебели, оказание каких-либо услуг, не связанных с образованием - эти виды деятельности не соответствуют целям деятельности образовательного учреждения.

На основании вышеизложенного, Криксин Р.Н. предложил не включать в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства Ульчского муниципального района, объекты недвижимости, заявленные комитетом по образованию Ульчского муниципального района Хабаровского края в Отчете по оценке эффективности использования муниципального имущества по состоянию на 01 января 2023 г. как неиспользуемые в уставной деятельности муниципальных бюджетных образовательных учреждений района.

Голосовали:

«за»-4

«против»-0

«воздержался»-0

РЕШЕНИЕ: принято

ПОСТАНОВИЛИ:

По результатам проведенного голосования принято решение не включать в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства Ульчского муниципального района, объекты недвижимости, заявленные комитетом по образованию Ульчского муниципального района Хабаровского края в Отчете по оценке эффективности использования муниципального имущества по состоянию на 01 января 2023 г. как неиспользуемые в уставной деятельности муниципальных бюджетных образовательных учреждений района.

2. По второму вопросу повестки выступила Браславская Наталья Александровна, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края.

Браславская Н.А. сообщила о том, что в составе утвержденного Прогнозного плана предоставления имущества Перечня на 2023 год находятся 28 объектов движимого имущества коммунальной сферы (27 трансформаторов и 1 дизель - генератор), находящиеся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района, сроком предоставления - 3

квартал 2023 г. «Трансформатор» мощностью 0,4 к.Вт, находящийся по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр, решено передать созданному МУПу.

В 1 квартале 2023 года в пользование СМСП были переданы 2 объекта недвижимости Перечня, передача которых не была предусмотрена Прогнозным планом предоставления имущества Перечня на 2023 год, в т.ч.:

1) здание «Хлебопекарня», назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0010401:182, инв. 220, площадью 321,0 кв.м., 1980 года постройки, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка, ул. Набережная, д.6А, лит А;

2) здание «Хлебопекарня», назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020601:565, инв. 466, лит. А., площадью 269,5 кв.м., этажность 1, 1992 года постройки, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Строительная, д. 17.

В связи с этим, Браславской Н.А. предложено:

1) дополнить Прогнозный план предоставления имущества Перечня на 2023 год данными объектами недвижимости с указанием срока предоставления -1 квартал 2023 г.;

2) исключить 1 объект движимого имущества: «Трансформатор» мощностью 0,4 к.Вт, находящийся по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр.

Голосовали:

«за»-4

«против»-0

«воздержался»-0

РЕШЕНИЕ: принято

ПОСТАНОВИЛИ:

По результатам проведенного голосования принято решение:

1) дополнить Прогнозный план предоставления имущества Перечня на 2023 год 2 объектами недвижимости с указанием срока предоставления -1 квартал 2023 г.:

- здание «Хлебопекарня», назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0010401:182, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с. Киселевка, ул. Набережная, д.6А, лит А;

- здание «Хлебопекарня», назначение: нежилое, кадастровый № 27:16:0020601:565, расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Строительная, д. 17.

2) исключить из Прогнозного плана предоставления имущества Перечня на 2023 год 1 объект движимого имущества: «Трансформатор» мощностью 0,4 к.Вт, находящийся по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, п. Тыр.

Председатель
рабочей группы



Д.А. Куреня

Секретарь

5



О.В. Тушина

Члены рабочей
группы:



Н.А. Браславская



Е.О. Китаева