

**Муниципальная программа
«Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального
района Хабаровского края на 2016-2024 годы»**

В 2020 году в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края действовала муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ульчского муниципального района от 24.11.2015 г. № 723-па (далее – Программа).

Ответственным исполнителем Программы является Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края.

Основной целью Программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом Ульчского муниципального района.

В отчетном периоде в Программу вносились изменения в связи с увеличением бюджетных ассигнований в связи с новым мероприятием «Реконструкция и ремонт объектов, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, в рамках содержания муниципального имущества, не вовлеченных в оборот», а также в целях уточнения финансового обеспечения муниципальной Программы и продления срока действия Программы постановлением администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края от 14.09.2020 г. № 867-па.

В соответствии с пунктом 6.1. постановления администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края от 24.10.2017 г. № 1568-па ответственным исполнителем проведена оценка эффективности реализации муниципальной Программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач Программы (ПДЦ=2,9), что свидетельствует о высокой степени эффективности реализации Программы.

На исполнение мероприятий Программы в 2020 году из бюджета Ульчского муниципального района Хабаровского края было выделено 1 215,00000 тыс. рублей. В целях эффективного расходования бюджетных средств в 2020 году по мероприятиям Программы было проведено перераспределение бюджетных ассигнований. В ходе проведенных торгов сложилась экономия в размере 50,13000 тыс.руб. Потребность в использовании экономии по Программе отсутствовала. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета (ЭИС) =1,0430, что говорит о высокой степени соответствия фактических затрат их запланированному уровню и эффективности использования средств бюджета Ульчского муниципального района.

Общая эффективность и результативность (ПР) превысила 3, что свидетельствует о высокой степени эффективности и результативности Программы.

В ходе реализации муниципальной Программы, достигнутые результаты планируемых мероприятий для достижения целей и решения задач муниципальной Программы, в целом выполнены.

Приложение N 7

к Методическим рекомендациям по
разработке, реализации и оценке
эффективности муниципальных
программ Ульчского
муниципального района

Сведения

о достижении значений показателей (целевых индикаторов) муниципальной программы на 01.01.2021 г.

N п/п	Показатель (целевой индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (целевых индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основных мероприятий				Обоснование отклонений значений показателя (целевого индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий отчетному ≤ >	отчетный год		факт	
				план			
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Количество объектов, подлежащих приватизации	единиц	4	1	0	Плановый показатель превышает факт в связи с отсутствием объектов муниципальной собственности Ульчского муниципального района, подлежащих приватизации в 2020 г.	
2.	Количество объектов муниципальной собственности, подлежащих независимой рыночной оценке и подлежащих приватизации	единиц	3	1	0	Плановый показатель превышает факт в связи с отсутствием объектов муниципальной собственности Ульчского муниципального района, подлежащих независимой рыночной оценке и подлежащих приватизации в 2020 г.	

3.	Количество объектов муниципальной собственности по которым необходимо определение рыночной стоимости права пользования объектами	единиц	0	1	20	Фактический показатель превышает план в целях определения рыночной стоимости права пользования объектами муниципального имущества Ульяновского муниципального района для заключения договоров аренды
4.	Количество договоров, заключенных по результатам торгов (без торгов)	единиц	2	1	2	Фактический показатель превышает план по причине заключенных договоров аренды в отношении 14 объектов недвижимости (путем предоставления муниципальной преференции), из них 2 договора аренды по результатам торгов.
5.	Количество проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	единиц	28	25	16	Плановый показатель превышает факт в связи с вносимыми изменениями в План проверок арендаторов муниципального имущества Ульяновского муниципального района на предмет соблюдения условий договоров аренды (приказ Комитета от 30.07.2020 г. № 24 л/с), а также в связи с исключением из Плана проверок арендаторов в связи с ухудшением ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (приказ Комитета от 10.04.2020 г. № 20 л/с, от 18.05.2020 №25 л/с).
6.	Удельный вес муниципальных объектов, имеющих технические паспорта, в общем числе муниципальных объектов недвижимости	процентов	98	100	100	Плановые значения показателя достигнуты

7.	Количество объектов муниципальной собственности, расположенных на территории Ульчского района Хабаровского края в целях передачи объектов в уставной капитал хозяйственных обществ	единиц	23	0	2	Фактический показатель превышает план в связи с передачей муниципального имущества в уставной капитал хозяйственных обществ: 1) в связи с созданием МУП УМР «Булавинское ЖКХ»; 2) в связи проведением регистрационных действий в отношении недвижимого имущества «Водопроводная сеть», расположенного на территории Де-Кастринского сельского поселения, подлежащего передаче в уставной капитал
8.	Реконструкция и ремонт объектов, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, в рамках содержания муниципального имущества, не вовлеченных в оборот	единиц	0	0	1	В рамках содержания муниципального имущества введено в Программу новое мероприятие и проведены работы по реконструкции и ремонту кровли объекта недвижимости «Функциональное (встроенное) помещение № 1 (14)», расположенный по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Ленина, 19

<1> Приводится фактическое значение индикатора или показателя за год, предшествующий отчетному.

Приложение N 8
к Методическим рекомендациям по
разработке, реализации и оценке
эффективности муниципальных
программ Ульчского
муниципального района

Сведения
о степени выполнения муниципальной программы

N п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Непосредственные результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации меропри- ятия
			начала реализа- ции	окончания реализа- ции	начала реализа- ции	окончания реализа- ции	запланирован- ные значения	достигнутые значения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Муниципальная программа								
1	Обеспечение эффективности использования муниципально- го имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края	2016	2024	2020	2020	Приведение состава муниципально- го имущества в полное соответствие с выполняемыми полномочиями. Выравнивание ставок арендной платы, взимаемой за использование муниципально-	Проведена работа по независимой оценке рыночной стоимости права пользования в отношении 20 объектов, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района, в целях проведения торгов	

							го имущества, со ставками, сложившимися на рынке	на право заключения договоров аренды (в отношении 14 объектов недвижимости заключены договора аренды, из них 2 договора по результатам торгов)
2.	Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульяновского района Хабаровского края	2016	2024	2020	2020	Обеспечение сохранности муниципального имущества	Проведено 16 проверок. Проверенные объекты используются по назначению и находятся в сохранности.
3.	Оформление, возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульяновского района Хабаровского края	2016	2024	2020	2020	Выполнение кадастровых работ в отношении инженерной инфраструктуры на территории Ульяновского муниципального района. Оформление государственной регистрации на муниципальные объекты недвижимости и внесение пол-ной информа-	Проведены кадастровые работы в отношении 19 объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Ульяновского муниципального района, с целью постановки на кадастровый учет и внесения изменений в ЕГРН в связи с разделением

								работы по изготовлению актов обследования, подтверждающих прекращения существования 24 объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности УМР Хаб.края. Проведены регистрационные действия в отношении 2 самоходных машин.	
4.	Передача объектов муниципальной собственности, расположенных на территории Ульяновского муниципального района Хабаровского края в уставной капитал хозяйственных обществ	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульяновского муниципального района Хабаровского края	2016	2024	2020	2020	В целях передачи муниципального имущества, расположенного на территории Ульяновского муниципального района Хабаровского края в уставной капитал хозяйственных обществ	Проведена оценка рыночной стоимости 2 объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Ульяновского муниципального района Хабаровского края, с целью дальнейшей передачи объекта в уставной капитал хозяйственного	

								общества («Скважина», местонахождение объекта: с. Булава, ул. Промышлен- ная, д.1 а; «Водопроводная сеть», место- нахождение объекта: п. Де- Кастри).	
5.	Реконструкция и ремонт объектов, находящихся в муниципаль- ной собственности Ульчского муниципально- го района Хабаровского края, в рамках содержания муниципально- го имущества, не вовлеченных в оборот	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края	2016	2024	2020	2020	В рамках содержания муниципального имущества (ремонт объекта недвижимости, в целях обеспечения надлежащего использования муниципального имущества (передача объекта в аренду) (новое мероприятие)	Проведены работы по реконструкции и ремонту кровли объекта недвижимости «Функциональное (встроенное) помещение № 1 (14)», расположенный по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, ул. Ленина, 19	

Приложение N 9
к Методическим рекомендациям по
разработке, реализации и оценке
эффективности муниципальных
программ Ульчского муниципального
района

Отчет

об использовании бюджетных ассигнований бюджета Ульчского муниципального района на реализацию
муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники,	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы			
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату $\leq 1 \geq$	кассовое исполнение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Муниципальная программа	Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016-2024 годы	всего	X	X	X	X	965,00000	1 215,00000	1 164, 87000	
		ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X		965,00000	1 215,00000	1 164,87000
		соисполнитель 1		X	X	X				
		участник 1		X	X	X				
Основное мероприятие	Обеспечение эффективности использования муниципального имущества	всего		X	X	X	75,00000	75,00000	75,00000	
		ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X	X	75,00000	75,00000	75,00000

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники,	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы		
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату ≤ 1	кассовое исполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		соисполнитель 1		X	X	X			
		участник 1		X	X	X			
		всего	X	X	X	X	0,00000	0,00000	0,00000
Основное мероприятие	Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X			
		соисполнитель 1		X	X	X	-	-	-
		участник 1		X	X	X	-	-	-
		всего	X	X	X	X	870,00000	870,00000	819,87000
Основное мероприятие	Оформление, возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества	ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X			
		соисполнитель 1		X	X	X			
		участник 1		X	X	X			
		всего	X	X	X	X	20,00000	20,00000	20,00000
Основное мероприятие	Передача объектов муниципальной собственности, расположенных на территории Ульяновского муниципального района Хабаровского края в уставной капитал хозяйственных обществ	ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X			
		соисполнитель 1		X	X	X	-	-	-
		участник 1		X	X	X	-	-	-

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники,	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы			
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату ≤1>	кассовое исполнение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Основное мероприятие	Реконструкция и ремонт объектов, находящихся в муниципальной собственности Ульяновского муниципального района Хабаровского края, в рамках содержания муниципального имущества, не вовлеченных в оборот	всего	X	X	X	X	0,00	250,00000	250,00000	
		ответственный исполнитель муниципальной программы		X	X	X	0,00	250,00000	250,00000	
		соисполнитель 1		X	X	X				
		участник 1		X	X	X				

<1> Для годового отчета - 31 декабря отчетного года.

<2> Под обеспечением реализации муниципальной программы понимается деятельность, не направленная на реализацию ведомственных целевых программ, основных мероприятий подпрограмм.

3.	Количество объектов муниципальной собственности по которым необходимо определение рыночной стоимости права пользования объектами	единиц	1	20	Фактический показатель превышает план в целях определения рыночной стоимости права пользования объектами муниципального имущества Ульчского муниципального района для заключения договоров аренды
4.	Количество договоров, заключенных по результатам торгов (без торгов)	единиц	1	2	Фактический показатель превышает план по причине заключенных договоров аренды в отношении 14 объектов недвижимости (путем предоставления муниципальной преференции), из них 2 договора аренды по результатам торгов.
5.	Количество проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	единиц	25	16	Плановый показатель превышает факт в связи с вносимыми изменениями в План проверок арендаторов муниципального имущества Ульчского муниципального района на предмет соблюдения условий договоров аренды
6.	Удельный вес муниципальных объектов, имеющих технические паспорта, в общем числе муниципальных объектов недвижимости	процентов	100	100	Плановые значения показателя достигнуты
7.	Количество объектов муниципальной собственности, расположенных на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края в уставной капитал хозяйственных обществ	единиц	0	2	Фактический показатель превышает план в связи с передачей муниципального имущества в уставный капитал хозяйственных обществ: 1) в связи с созданием МУП УМР «Булавиновское ЖКХ».; 2) в связи проведением регистрационных действий в отношении недвижимого имущества «Водопроводная сеть», расположенного на территории Де-Кастринского сельского

					поселения, подлежащего передаче в уставной капитал
8.	Реконструкция и ремонт объектов, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, в рамках содержания муниципального имущества, не вовлеченных в оборот	единиц	0	1	Фактический показатель превышает план в связи введением в Программу нового мероприятия и проведения работы по реконструкции и ремонту кровли объекта недвижимости в рамках содержания муниципального имущества