

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УЛЬЧСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края**

**УТВЕРЖДАЮ**

**И.о. главы администрации района**

**Д.А. Куреня**

**ПРОТОКОЛ**



**«15» февраля 2021 г.**

15 февраля 2021г. № 1  
с.Богородское

Заочного заседания Совета по  
предпринимательству и  
улучшению инвестиционного  
климата Ульчского  
муниципального района

Председатель - Рассказова Т.В.

Секретарь - Еюка Е.Г.

**ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:**

Члены Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района (далее - Совет) – 13 человек согласно приложению 1 к настоящему протоколу (кворум имеется).

Форма проведения заседания Совета – заочное.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1) О рассмотрении карты комплаенс-рисков;
- 2) О рассмотрении плана мероприятий («дорожной карты») по снижению комплаенс – рисков администрации Ульчского муниципального района;
- 3) О рассмотрении годового доклада об антимонопольном комплаенсе в администрации Ульчского муниципального района;
- 4) О согласовании проекта новой редакции Перечня муниципального имущества район, предназначенного для предоставления в пользование СМСП.

В целях обеспечения соответствия деятельности администрации Ульчского муниципального района требованиям антимонопольного законодательства и профилактики нарушений требований антимонопольного законодательства в деятельности администрации Ульчского муниципального района в 2020 году выполнены следующие мероприятия:

- анализ проектов нормативных правовых актов администрации района;
- мониторинг и анализ практики применения администрацией района антимонопольного законодательства;

- анализ выявленных нарушений антимонопольного законодательства в деятельности администрации района за предыдущие 3 года;
- анализ нормативных правовых актов администрации района;
- подготовлены карта комплаенс – рисков и план мероприятий («дорожная карта») по снижению комплаенс – рисков;
- подготовлен доклад об антимонопольном комплаенсе.

В соответствии с распоряжением администрации Ульчского муниципального района от 28 июня 2019 г. №155-ра «Об организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации Ульчского муниципального района»:

На голосование поставлены следующие вопросы:

1) Об одобрении карты комплаенс-рисков.

Результаты голосования:

За – 13;

Против – 0;

Воздержались – 0.

РЕШИЛИ: Одобрить карту комплаенс-рисков в текущей редакции.

2) Об одобрении плана мероприятий («дорожной карты») по снижению комплаенс – рисков администрации Ульчского муниципального района.

Результаты голосования:

За – 13;

Против – 0;

Воздержались – 0.

РЕШИЛИ: Одобрить план мероприятий в текущей редакции.

3) Об утверждении годового доклада об антимонопольном комплаенсе в администрации Ульчского муниципального района.

Результаты голосования:

За – 13;

Против – 0;

Воздержались – 0.

РЕШИЛИ: Утвердить годовой доклад об антимонопольном комплаенсе в текущей редакции.

4) О согласовании проекта новой редакции Перечня муниципального имущества район, предназначенного для предоставления в пользование СМСП.

В соответствии с пунктом 9 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденного Решением собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 20 июня 2017 года № 329, Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края направил

Проект новой редакции Перечня муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц (кроме имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащих использованию только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), для дальнейшей передачи его на согласование в Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Ульчского муниципального района.

В соответствии с требованиями части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Перечень муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (кроме имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, должен дополняться объектами муниципального имущества ежегодно до 1 ноября текущего года.

Проект новой редакции Перечня составлен с учетом следующих изменений:

1) исключены 5 объектов муниципального имущества Ульчского муниципального района:

- «Функциональное помещение», расположенное по адресу: 682429, Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, ул. Краснофлотская, д.5, пом..№ 1-6 , площадью 43,6 кв.м , кадастровый № 27:16:0020403:1014 (п/п № 15 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30) в связи с необходимостью предоставления объекта пользователю, не относящемуся к категории СМСП;

- Нежилое здание «Пиллорама», расположенное по адресу: 682410, Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Строительная, д.13, площадью 289,3кв.м., кадастровый № 27:16:0020601:584 (п/п № 16 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30), объект снят с кадастрового учета в связи с полным физическим износом;

- Нежилое здание «Цех столярный», 682410, Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Строительная, д.13, 514,3кв.м., кадастровый № 27:16:0020601:564 (п/п № 17 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30), проводятся работы по снятию объекта с кадастрового учета в связи с полным физическим износом;

- «Трубопровод тепловой сети от котельной №6, расположен по адресу: 682400, Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, Больничный комплекс-ул. Пионерская-ул. Амурская, от котельной № 6, протяженность, 680,5 п.м., кадастровый № 27:16:0020103:718 (п/п № 31 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрании депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30), объект снят с кадастрового учета в связи с изменением технических характеристик тепловой сети;

- «Теплосеть», 682400, Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, от котельной № 2, ул. Партизанская- ул. Сластина,- ул. 30 лет Победы, протяженность 2061,1 п.м., год ввода в эксплуатацию 1983 (п/п № 86 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрании депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30), объект снят с кадастрового учета в связи с изменением технических характеристик тепловой сети;

2) дополнен 6 объектами имущества:

- 1 объект: сооружение «Тепловая трасса», расположенная по адресу: 682400, Хабаровский край, Ульчский район, с. Богородское, кадастровый № 27:16:0000000:461, протяженностью 5162 м. (п/п № 28 предлагаемой редакции Перечня), в связи с оформлением в собственность района бесхозяйной части тепловой сети и внесением изменений в ЕРГН;

- 5 земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (п/п №№ 301-305 предлагаемой редакции Перечня). В настоящее время на основании договоров аренды данные земельные участки находятся в пользовании субъектов малого и среднего предпринимательства;

3) Нежилое здание «Аптека», расположенное по адресу: 682429, Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, ул. Горная, 10А, общей площадью 273,0 кв. м, 27:16:0020403:789 (п/п № 6 редакции Перечня согласно Приложения к решению Собрании депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 16 октября 2020 г. № 334-30), заменено на нежилые помещения данного нежилого здания площадью 103,02 кв. м. (п/п №№ 301-305 предлагаемой редакции Перечня) в связи с необходимостью использования исключаемой площади здания категорией пользователей, не относящихся к категории СМСП..

Совокупное количество объектов имущества, включенных в Перечень, за счет вышеуказанных изменений увеличилось на 1 единиц и составило 317 единиц имущества.

Предложения и замечания принимались в срок до 15 февраля 2021 года, в случае отсутствия предложений и замечаний проект считается согласованным. В положенный срок предложения по корректировке от членов Совета не поступили.

Прилагается:

Перечень муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц (кроме имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащих

использованию только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Проект Перечня).

По мнению членов Совета рассмотренный Проект Перечня:

«согласован» - 13

«не согласован» - 0

«согласован с внесением предложений по корректировке» - 0

«воздержался» - 0

**РЕШИЛИ:**

По итогам голосования признать проект согласованным Советом без внесения предложений по его корректировке.

Секретарь



Е.Г. Еюка

Председатель Совета  
по предпринимательству Ульчского  
муниципального района



Т.В. Рассказова