



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2020 № 432-па

с. Богородское

Г
О мерах поддержки субъектов
малого и среднего предприни-
мательства

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р, распоряжением Правительства Хабаровского края от 13 февраля 2020 г. № 120-рп «О введении режима повышенной готовности», распоряжением Правительства Хабаровского края от 15 апреля 2020 г. № 355-рп «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также субъект МСП), оказавшихся в зоне риска в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Ульчского муниципального района Хабаровского края новой коронавирусной инфекции (COVID-19), администрация Ульчского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края (Яковлева А.В.), являющимся арендодателем по договорам аренды недвижимого имущества Ульчского муниципального района, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - договор аренды):

1.1. Обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, и осуществляющих свою деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой корона-

вирусной инфекции (COVID-19), согласно приложению к настоящему постановлению, заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих:

а) предоставление отсрочки внесения арендных платежей в полном размере на период с 13 февраля по 01 октября 2020 г. включительно и их уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами в объеме половины ежемесячной арендной платы по договору аренды в сроки, предусмотренные договором аренды, но не ранее 01 января 2021 г. и не позднее 01 января 2023 г. при условии, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности);

б) освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды на период с 01 апреля по 30 июня 2020 г. включительно при условии, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

1.2. Обеспечить предоставление мер поддержки, указанных в подпункте 1.1 настоящего пункта, на следующих условиях:

а) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

б) установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

в) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется.

2. Условия отсрочки, предусмотренные подпунктом 1.2 пункта 1 настоящего постановления, применяются к дополнительным соглашениям к договорам аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

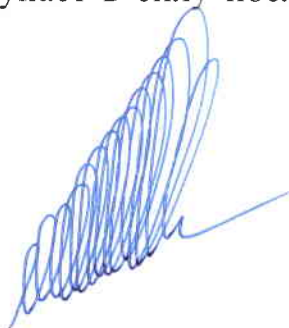
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края обеспечить размещение на официальном сайте администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления информацию для субъектов МСП о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ульчского муниципального района Хабаровского края рассмотреть возможность применения положений, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1 настоящего постановления, в отношении муниципального имущества, в том числе земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края Куреня Д.А..

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.

Ф.В. Иващук

ПЕРЕЧЕНЬ

наиболее пострадавших сфер деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)

№ п/п	Сфера деятельности	Код ОК- ВЭД
1	2	3
1.	Авиaperевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки	
	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
	Деятельность пассажирского воздушного транспорта	51.1
	Деятельность грузового воздушного транспорта	51.21
	Деятельность автовокзалов и автостанций	52.21.21
	Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом	52.23.1
2.	Культура, организация досуга и развлечений	
	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
3.	Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт	
	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04
	Деятельность санитарно-курортных организаций	86.90.4
4.	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	
	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
5.	Гостиничный бизнес	
	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
6.	Общественное питание	
	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
7.	Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений	
	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91

1	2	3
---	---	---

8. Деятельность по организации конференций и выставок
- Деятельность по организации конференций и выставок 82.3
9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химическая чистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)
- Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения 95
- Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий 96.01
- Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты 96.02
-